

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-16053/18-02
ROP-LES-10484-IUPH-7/2018
28.02.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву „Bones Group“ ДОО из Београда-огранак „Bones food“ из Лесковца ул. Ђорђа Стаменковића бб, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015, 96/16 и 120/17), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ „Bones Group“ ДОО из Београда-огранак „Bones food“ из Лесковца ул. Ђорђа Стаменковића бб, употреба контларнице са уграђеним новим котлом и унутрашњим гасним инсталацијама (у објекту бр. 4 у препису листе непокретности) на КП. бр. 1908/2 КО Лесковац у Лесковцу, реконструисане по правоснажном решењу бр. 351- 15046/17-02 од 24.08.2017. године и Пројекту за извођење бр.06-1/2017 од јула 2017. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација, урађеним од Инжињерски послови пројектовања „Енергоижињеринг“ из Лесковца. Категорија објекта Б, класификационе ознаке 125101.

Извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 30.10.2017. године, саставни је део решења.

Минимални гарантни рок за изведене радове је 2 године, како је предвиђено чланом 28. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. Гл. РС“ бр. 27/15 и 29/16).

Образложење

„Bones Group“ ДОО из Београда-огранак „Bones food“ из Лесковца ул. Ђорђа Стаменковића бб, поднео је дана 21.02.2018. године, овом одељењу усаглашени захтев за издавање решења о употребној дозволи за реконструисану контларницу са уграђеним новим котлом и унутрашњим гасним инсталацијама (у објекту бр. 4 у препису листе непокретности) на КП. бр. 1908/2 КО Лесковац у Лесковцу, заведен под бројем 351-16053/18-02, код АПР под бројем ROP-LES-10484-IUPH-7/2018. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог закључка овог органа бр.351-16053/18-02 дана 31.01.2018.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео: таксу за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 310,00 динара, републичку таксу за издавање решења у износу од 9.000,00 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 448,00 динара, записник комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 30.10.2017. године, Пројекат за извођење бр.06-1/2017 од јула 2017.године, урађен од Инжињерски послови пројектовања „Енергоинжињеринг“ из Лесковца, потврду инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом од децембра 2017. године, решење МУП РС Сектор за ванредне ситуације, Одељење у Лесковцу број 217-14566/17 од 24.10.2017.године да су спроведене мере заштите од пожара и пуномоћје.

Комисија за технички пријем у саставу Будимир Стојиљковић дипл.инж.маш. (број лиценце 330467403)-председник комисије и Миодраг Ђоковић дипл. ел.инж. (број лиценце350L05012)- члан комисије, констатовала је у записнику од 30.10.2017. године, да су радови на реконструкцији котларнице са уградњом новог котла и унутрашњим гасним инсталацијама (у објекту бр. 4 у препису листе непокретности) на КП. бр. 1908/2 КО Лесковац у Лесковцу у потпуности завршени и у складу су са издатим решењем о одобрењу и предложила Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе за исте.

Имајући у виду напред наведено а како је инвеститор исправио недостатке из горе наведеног закључка и доставио потребну документацију то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), овај орган решио као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

Таксу за ЦЕОП наплаћена у износу од 1.000,00 динара, републичка такса за подношење захтева наплаћена у износу од 310,00 динара, републичка такса за издавање решења наплаћена у износу од 9.000,00 динара и градска административна такса за издавање решења наплаћена у износу од 448,00 динара,

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 460,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра од дана правоснажности решења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник