

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-16489/18-02
ROP-LES-2267-CPI-3/2018
16.03.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева "Домит" доо из Лебана, ул. Раданска бр.45, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко АД "Црна Трава" из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.18, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр. 120/17) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "Домит" доо из Лебана, ул. Раданска бр.45 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу малих соларних електрана снаге 30 kW, МСЕ МИТ "Домит 1-11", на објектима паркиралишта I-XI у комплексу "Домит" доо на КП бр.2077 и 2078 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

"Домит" доо из Лебана, ул. Раданска бр.45 поднео је овом одељењу дана 02.03.2018. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет на основу пуномоћја од 01.02.2017. године преко АД "Црна Трава" из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.18, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-2267-CPI-3/2018, код овог одељења заведен под бр.351-16489/18-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 01.02.2017. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, локацијске услове бр.353-242/17-02, ROP-LES-2267-LOC-2/2017 од 24.07.2017. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од марта 2018.године, пројекат за грађевинску дозволу бр.20/2018 од марта 2018. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација и елаборат заштите од пожара) урађени од АД "Црна Трава" из Лесковца, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.20/2018 од марта 2018. године урађеном од "Домит" доо из Лебана, сагласност Градског правобранилаштва Града Лесковца Р.бр.68/17 од 07.07.2017. године, изјаву о давању сагласности УОП-П:1899-2018 од 02.03.2018. године.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и 120/17) одређено је да по

пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-уз захтев није достављена сагласност Петра Митковића као сувласника КП бр.2077 КО Лесковац обзиром да је увидом у прибављени препис листа непокретности бр.16076 КО Лесковац утврђено да је КП бр.2077 КО Лесковац сувласничка.

-уз захтев није достављен уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре закључен са ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо .

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити сагласност Петра Митковића оверену у складу са законом и напред наведени уговор . Такође је потребно је пре подношења усаглашеног захтева код РГЗ, СКН Лесковац, извршити брисање забележбе да постоји одлука која није коначна на КП бр.2077 КО Лесковац.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и 120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник