

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-17043/18-02
ROP-LES-6300-ISAWHA-2/2018
23.03.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Станковић Милорада из Игришта, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Томић Ренате из Лесковца, ул.Светозара Марковића бр.37/3 на основу чл.8ђ и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Станковић Милораду из Игришта извођење радова на изградњи економског објекта – складиште пољопривредних производа на КП бр.1021 КО Игриште, спратности П ,бруто површине 81,25м², нето површине 69,0м², предрачунска вредност радова 1.215.000,00 динара.

Објекат категорије А, класификационе ознаке 127121.

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр. 17/03/2018 од марта 2018. године (главна свеска и пројекат архитектуре) урађен од пројектног бироа "Ренинг" из Лесковца, ул. Светозара Марковића бр.37 - главни пројектант Томић Рената, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 3330 03), са констатацијом техничког лица овог одељења од 20.03.2018. године да исти садржи све прописане податке као и усклађеност предметног захтева са планским документом.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Станковић Милорад из Игришта поднео је дана 21.03.2018. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Томић Ренате из Лесковца, ул.Светозара Марковића бр.37/3, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-6300-ISAWHA-2/2018, код одељења заведен под бр. 351-17043/18-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: овлашћење, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат бр. 17/03/2018 од марта 2018. године (главна свеска и пројекат архитектуре) урађен од пројектног бироа "Ренинг" из Лесковца, ул. Светозара Марковића бр.37, правноснажно решење Одељења за привреду и пољопривреду Града Лесковца бр.320-11/18-04 (320-654/17-04) од 06.02.2018. године, доказ о уплати накнаде за извршену пренамену.

У претходно вођеном поступку сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.1021 КО Игриште. Увидом у препис листа непокретности бр.313 КО Игриште од 16.03.2018. године утврђено је да је подносилац захтева власник предметне парцеле КП бр.1021 КО Игриште са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења , доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, КП бр.1021 КО Игриште.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одсека

Здравковић Душанка, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник

