

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-17484/18-02  
ROP-LES-4381-CPA-7/2018  
12.04.2018. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за измену решења о грађевинској дозволи бр.351-16399/17-02, ROP-LES-4381-CPI-4/2017 од 03.11.2017. године, услед промене у току градње, поднетом преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, бр.24/11, бр.121/12, бр.132/14 и бр.145/14) чл.27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) доноси

## РЕШЕЊЕ

**МЕЊА СЕ** правоснажно решење о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца - Одељења за урбанизам бр.351-16399/17-02, ROP-LES-4381-CPI-4/2017 од 03.11.2017. године, услед промене у току градње, тако да гласи:

**ДОЗВОЉАВА СЕ** Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11 изградња зграде месне заједнице "Мала Копашница" на КП бр.599/4 КО Мала Копашница, спратности П, укупне нето површине 72,31м<sup>2</sup>, укупне бруто површине 92,52м<sup>2</sup>.

Предрачунска вредност објекта 5.844.860,80 дин.  
Саставни део грађевинске дозволе су :

-локацијски услови бр.353-168/18-02, ROP-LES-4381-LOCA-6/2018 од 29.03.2018. године;  
-извод из пројекта за грађевинску дозволу - измена од марта 2018. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" - Лесковац, потписан од стране главног пројектанта Ненада Стијеље, дипл.инг.грађ. (број лиценце 312 J918 11) са констатацијом техничког лица овог одељења од 12.04.2018. године да су подаци наведени у изводу у складу са локацијским условима бр.353-168/18-02, ROP-LES-4381-LOCA-6/2018 од 29.03.2018. године, издатим у поступку обједињене процедуре,

- пројекат за грађевинску дозволу - измена бр.550 од фебруара 2018. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" - Лесковац, чији је саставни део главна свеска бр.0-550, пројекат архитектуре бр.1-550, пројекат конструкције бр.2-550, пројекат хидротехничких инсталација бр.3-550, пројекат електроенергетских инсталација бр.4-550, елаборат енергетске ефикасности бр.ЕЕ-550 и елаборат заштите од пожара бр. ЗОП-550. Главни пројектант ПГД- измене, Ненад Стијеља, дипл.инг.грађ. (број лиценце 312 J918 11).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре наставка радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

У осталом делу решење о грађевинској дозволи бр. 351-16399/17-02, ROP-LES-4381-CPI-4/2017 од 03.11.2017. године остаје непромењено.

## Образложење

Решењем Градске управе Града Лесковца - Одељења за урбанизам бр. 351-16399/17-02, ROP-LES-4381-CPI-4/2017 од 03.11.2017. године дозвољена је Граду Лесковцу изградња зграде месне заједнице "Мала Копашница" на КП бр.599/4 КО Мала Копашница, спратности П, укупне нето површине 69,16м<sup>2</sup>, укупне бруто површине 102,12м<sup>2</sup>.

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11 поднео је овом одељењу дана 05.04.2018. године захтев за измену правоснажног решења о грађевинској дозволи Градске управе града Лесковца – Одељења за урбанизам, бр.351-16399/17-02, ROP-LES-4381-CPI-4/2017 од 03.11.2017. године, услед промене положаја и површине објекта. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-4381-CPA-7/2018, код одељења заведен под бр.351-17484/18-02.

Уз захтев за измену решења инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, решење о грађевинској дозволи бр.351-16399/17-02, ROP-LES-4381-CPI-4/2017 од 03.11.2017. године, локацијске услове бр.353-168/18-02, ROP-LES-4381-LOCA-6/2018 од 29.03.2018 године, решење Градске управе, Одељења за привреду и пољопривреду бр.320-605/17-04 од 11.10.2017. године о промени намене пољопривредног земљишта у грађевинско на КП бр.599/4 КО Мала Копашница са доказом о уплати накнаде за извршену пренамену, препис листа непокретности бр.347 КО Мала Копашница, извод из пројекта за грађевинску дозволу од марта 2018. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" - Лесковац, потписан од стране главног пројектанта Ненада Стијеље, дипл.инг.грађ. (број лиценце 312 J918 11), пројекат за грађевинску дозволу - измена бр.550 од фебруара 2018. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" - Лесковац, чији је саставни део главна свеска бр.0-550, пројекат архитектуре бр.1-550, пројекат конструкције бр.2-550, пројекат хидротехничких инсталација бр.3-550, пројекат електроенергетских инсталација бр.4-550, елаборат енергетске ефикасности бр.ЕЕ-550 и елаборат заштите од пожара бр.ЗОП-550 са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.19 од марта 2018. године урађеном од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је да је инвеститору на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи бр.351-16399/17-02, ROP-LES-4381-CPI-4/2017 од 03.11.2017. године потврђена пријава радова бр.351-16804/17-02, ROP-LES-4381-WA-5/2017 од 15.11.2017. године.

Одељење за урбанизам Градске управе града Лесковца утврдило је да су испуњени услови за измену решења о грађевинској дозволи услед промене у току градње, па је на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) донело решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев за измену решења доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 динара). Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 51/03, 61/05, 101/05.....83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији и архиви града Лесковца и објавити на интернет страници овог одељења.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека  
Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић дипл.правник