

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-17754/18-02
ROP-LES-9133-ISAWHA-2/2018
18.04.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Народног музеја Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.2, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Владана Николића из Ниша, ул. Краља Стефана Првовенчаног бр.15а/44, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Народног музеју Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.2 извођење радова на инвестиционом одржавању хола Народног музеја и уклањању препрека за особе са инвалидитетом на КП бр.5418 КО Лесковац, површина приземља 726m^2 , укупна бруто површина објекта $2.891,00\text{m}^2$, укупна нето површина објекта $2.312,80\text{m}^2$.

Површина КП бр.5418 КО Лесковац је $2.288,00\text{m}^2$.

Предрачунска вредност радова $7.615.764,00$ динара (без ПДВ).

Објекат категорије В, класификационе ознаке 126201.

Саставни део овог решења је идејни пројекат уклањања препрека за особе са инвалидитетом и инвестиционог одржавања хола Народног музеја у Лесковцу, бр.20180330 од марта 2018. године урађен од радње за пројектовање и дизајн AFREESTUDIO - Ниш, ул. Студеничка бр.48, чији је саставни део главна свеска бр.20180330-0 и пројекат архитектуре бр.20180330-1 - главни пројектант Владан Николић, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 F538 07), са констатацијом техничког лица овог одељења од 17.04.2018. године да наведени радови спадају у инвестиционо одржавање, да исти садржи све прописане податке као и усклађеност захтева са планским документом Планом генералне регулације бр.1 ("Сл. гласник Града Лесковца" бр.11/14).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесу пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења.

Образложење

Народни музеј Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.2 поднео је овом одељењу дана 16.04.2018. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет у року прописаном за подношење усаглашеног захтева након доношења закључка овог одељења бр.351-17588/18-02, ROP-LES-9133-ISAW-1/2018 од 16.04.2018.

године, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву. Усаглашен захтев је поднет од стране пуномоћника Владана Николића из Ниша, ул. Краља Стефана Првовенчаног бр.15а/44, заведен код Централне евиденције АПП-а под бр. ROP-LES-9133-ISAWHА-2/2018, код одељења заведен под бр.351-17754/18-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје бр.272-1 од 02.04.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПП-а, идејни пројекат уклањања препрека за особе са инвалидитетом и инвестиционо одржавање хола Народног музеја у Лесковцу, бр.20180330 од марта 2018. године, урађен од радње за пројектовање и дизајн AFREESTUDIO - Ниш, ул. Студеничка бр.48, чији је саставни део главна свеска бр.20180330-0 и пројекат архитектуре бр.20180330-1 - главни пројектант Владан Николић, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 F538 07).

За предметну КП бр.5418 КО Лесковац прибављен је извод из листа непокретности бр.910 КО Лесковац од 17.04.2018. године у поступку по захтеву истог инвеститора бр.351-17586/18-02, ROP-LES-9065-ISAW-1/2018; објекат - зграда културе на КП бр.5418 КО Лесковац евидентиран са одобрењем за употребу.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПП-а (износ од 2.000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 51/03,61/05, 101/05.....83/15,112/15, 50/16, 61/17 – ускл.дин.износ и бр.113/17) и градске административне таксе на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр.2/10, бр.10/10, бр.13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

