

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-17918/18-02
ROP-LES-10514-ISAW-1/2018
07.05.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Стојиљковић Власте из Бобишта, ул. Суботичка бр.6, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Мирослава Стојановића, одговорног лица студија за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг "Архиплан инжењеринг" из Брестовца, ул. Трг слободе бр.11, на основу чл. 8ђ. чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стојиљковић Власте из Бобишта, ул. Суботичка бр.6 за издавање одобрења за градњу оградe на КП бр.2904/1 КО Мрштане, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Стојиљковић Власта из Бобишта, Суботичка бр.6 поднео је овом одељењу дана 24.04.2018. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Мирослава Стојановића, одговорног лица студија за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг "Архиплан инжењеринг" из Брестовца, ул. Трг слободе бр.11, заведен код АПР -а под бр. ROP-LES-10514-ISAW-1/2018, код одељења заведен под бр.351-17918/18-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, информација о локацији бр.350-201/18-02 од 16.04.2018. године и идејни пројекат оградe од априла 2018. године (главна свеска и пројекат архитектуре) - урађен од "Архиплан инжењеринг" из Брестовца, ул. Трг слободе бр.11.

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и 120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске

услове, односно да ли је у складу са чл.28. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Одредбама Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС" бр.22/15) одређено је да се ограђују грађевинске парцеле, док је увидом у податке РГЗ, СКН Лесковац, утврђено да је КП бр.2904/1 КО Мрштане евидентирана као пољопривредно земљиште, њива 2 класе . Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу - члан 2 ст.1 тач.20 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14). Обзиром на напред наведено потребно је извршити пренамену пољопривредног земљишта.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ, чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17).

Сходно чл.29 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.28 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека

Жикица Стојановић дипл.еџ

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

