

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-17938/18-02
ROP-LES-37893-CPI-3/2018
14.05.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Арсић Драже из Доњег Синковца, ул. Космајска бр.48 - Хисарски пут, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр.48, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр. 120/17) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Арсић Драже из Доњег Синковца, ул. Космајска бр.48-Хисарски пут, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију постојећег стамбеног објекта спратности Су+Пр и доградњу (надградњу) на Су+Пр+Пк, на КП бр.1038/2 и 1039 КО Доње Синковце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Арсић Дража из Доњег Синковца, ул. Космајска бр.48- Хисарски пут, поднео је овом одељењу дана 25.04.2018. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко Ренате Томић из Лесковца, ул. Хисарски пут бр.48, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-37893-CPI-3/2018, код овог одељења заведен под бр.351-17983/18-02.

Уз захтев је приложено: овлашћење, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 450,00 динара), локацијске услове бр.353-340/17-02, ROP-LES-37893-ЛОСН-2/2018 од 14.02.2018. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од априла 2018.године, пројекат за грађевинску дозволу бр.50/06/2017 од априла 2018. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и елаборат енергетске ефикасности) урађени од пројектантског бироа "Ренинг" из Лесковца, ул. Светозара Марковића бр.52, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.14/18 од 19.04.2018. године урађеном од АД "Црна Трава" из Лесковца, решење о грађевинској и употребној дозволи бр.351-783/10-02 од 21.09.2015. године, уговор о купопродаји Ов.бр.2661/13, сагласност- изјава УОП-II:8686-2017 од 09.11.2017. године, сагласност - изјава

УОП-II:6393-2017 од 23.11.2017. године, сагласност - изјава УОП-II:4648-2017 од 24.11.2017. године, сагласност - изјава УОП-III: 6349-2017 од 23.11.2017. године,

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и 120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- приложено овлашћење је дато само за КП бр.1039 КО Доње Синковце;
- прилози уз захтев нису потписани квалификованим електронским потписом од стране пуномоћника;
- уз захтев није достављена сагласност сувласника КП бр.1039 КО Доње Синковце, обзиром да је на предметној парцели уписана и јавна својина Републике Србије;
- приложене изјаве о сагласности су дате само за КП бр.1039 КО Доње Синковце док су радови планирани и на КП бр.1038/2 КО Доње Синковце;
- уз захтев није достављена сагласност сувласника КП бр.1040 КО Доње Синковце.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одељења
по овлашћењу бр.112-2938/2018-III
Жикица Стојановић дипл.еџц

