

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-17736/18-02
ROP-LES-9355-ISAW-1/2018
14.05.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Малићевић Шелбете из Лесковца, ул.Доситеја Обрадовића бр.58 за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Милошевић Слободана из Власотинца, ул.Власинска бр.38 на основу чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15,96/16 и 120/2017) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев Малићевић Шелбете из Лесковца, ул.Доситеја Обрадовића бр.58 за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији и санацији стамбеног објекта на КП бр. 7593 КО Лесковац, као неоснован.

Образложење

Малићевић Шелбета из Лесковца, ул.Доситеја Обрадовића бр.58 поднела је овом одељењу дана 13.04.2018. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Милошевић Слободана из Власотинца, ул.Власинска бр.38, заведен код АПР -а под бр. ROP-LES-9355-ISAW-1/2018, код одељења заведен под бр. 351-17736/18-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 400,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат бр.7-4/2017 од 11.04.2018. године (главна свеска и пројекат архитектуре) урађен од „Archipro group“ из Лесковца - главни пројектант Тонић Љубомир, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 8845 04).

Одредбама чл.145 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09,24/11,121/12,132/14,145/14) одређено је да „грађење објеката из чл.2. тачка 24 и 24а овог закона, извођење радова на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека за особе са инвалидитетом, изградња секундарних, односно дистрибутивних мрежа комуналне инфраструктуре у оквиру постојеће регулације улице, као и уређење саобраћајница у оквиру постојеће регулације улица, реконструкција, адаптација, санација врше се на основу решења којим се одобрава извођење тих радова“.

Одредбама чл.2 тач.32 истог Закона одређено је да „реконструкција јесте извођење грађевинских радова на постојећем објекту у габариту и волумену објекта, којим се: утиче на стабилност и сигурност објекта и заштиту од пожара, мењају конструктивни елементи или технолошки процес, мења спољни изглед објекта или повећава број функционалних јединица, врши замена уређаја, постројења, опреме и инсталација са повећањем капацитета.“

Предмет достављеног идејног пројекта је реконструкција и санација стамбеног објекта на КП бр.7593 КО Лесковац. Увидом у приложену техничку документацију утврђено је да планирани радови нису радови на реконструкцији и санацији стамбеног објекта већ радови за које је потребно прибавити локацијске услови и грађевинску дозволу.

Како је у конкретном случају утврђено да се планираним радовима не врши реконструкција и санација стамбеног објекта, односно да је за предметне радове потребно прибавити грађевинску дозволу, ово одељење је на основу чл.145 ст.4 Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр.72/09,24/11,121/12,132/14 и 145/14) као и чл.29 ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр.113/15,96/16 и 120/2017) донело решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ. Жалба се предаје преко овог органа таксиран са 460,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
по овлашћењу бр. 112-2938/2018-III
Стојановић Жикица, дипл.еџц