

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-18352/18-02
ROP-LES-3739-CPI-3/2018
22.05.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Ранђеловић Предрага из Лесковца, ул. Мокрањчева бр.98а, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог од стране Петра Синадиновића из Власотинца, ул. Немањина бр.77/15, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр. 120/17) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ранђеловић Предрага из Лесковца, ул.Мокрањчева бр.98а за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу постојећег објекта (објекат бр.2) на КП бр.3819 КО Горње Стопање, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Ранђеловић Предраг из Лесковца, ул. Мокрањчева бр.98а поднео је овом одељењу дана 11.05.2018. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет од стране Петра Синадиновића из Власотинца, ул. Немањина бр.77/15, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-3739-CPI-3/2018, код одељења заведен под бр.351-18352/18-02.

Уз захтев је приложено: овлашћење, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 динара), локацијски услови бр.353-150/18-02, ROP-LES-3739-LOCH-2/2018 од 17.04.2018. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од маја 2018. године, пројекат за грађевинску дозволу од маја 2018. године (главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности) урађени од "Неимар" доо из Власотинца, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.1-03-ТК/2018 од 09.05.2018. године урађеном од "Алфа пројект плус" из Власотинца, уговор о заснивању права стварне службености пролаза ОПУ:161-2018 од 31.01.2018. године, решење РГЗ, СКН Лесковац бр.952-02-13-11/2018 од 08.02.2018. године.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све

прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- прилози уз захтев нису потписани квалификованим електронским потписом од стране пуномоћника;

- уз захтев није достављен доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења која за објекте категорије "А" износи 450,00 динара;

- у достављеној техничкој документацији утврђени су следећи недостаци:

1. на насловној страни извода из пројекта уписан је погрешан број катастарске парцеле;
2. У склопу главне свеске пројекта за грађевинску дозволу и извода из пројекта поглавља 0.4 ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА и 0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ потребно је попунити на основу прилога 3, односно обрасца број 5 прилога 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017);
3. на ситуационом плану са основом крова је потребно приказати место изласка на кров како је прописано чланом 33. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017) у ставу 3. тачка 4) подтачка (1) .

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одељења
по овлашћењу бр.112-2938/2018-III
Жикица Стојановић дипл.еџц.

