

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: *ROP-LES-13066-LOC-1/2018*

Заводни бр.: 353-210/2018-02

Датум: 31.05.2018.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву предузећа Милоша Тошића из Жабљана, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Сунчице Јоксимовић ул. Моше Пијаде број 21, Лесковац, на основу члана 8ђ и члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/17), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милоша Тошића из Жабљана, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Сунчице Јоксимовић, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта у Жабљану, Лесковац, на КП бр. 692, КО Жабљане, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Тошић Милош из Жабљана, обратио се овом органу дана 17.05.2018.год., захтевом бр. *ROP-LES-13066-LOC-1/2018*, заводни бр.353-210/2018-02, преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта у Жабљану, Лесковац, на КП бр. 692, КО Жабљане.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/17) и то:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење и
- да је уз захтев приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде.

Увидом у идејно решење које је приложено уз захтев за издавање локацијских услова, утврђени су следећи недостатаци:

1. Није достављен документ који потврђује право службености пролаза, с обзиром да предметна парцела нема директан приступ на саобраћајницу.

2. Електронско потписивање идејног решења извршити на основу „Прилога 12“ Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке

документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).

3. У сажетом техничком опису у поднаслову "Новопроектковано стање" наведено је да је спратност објекта "П", док се у осталом делу текстуалне и у графичкој документацији наводи спратност објекта "П+1", те је потребно исту ускладити.

4. У текстуалној документацији наведена су два објекта која се уклањају, док је на ситуационом плану означен један. Усагласити ситуациони план и текстуалну документацију, разграничити БРГП и намене свих постојећих објеката који се задржавају, приказати на ситуационом плану све димензије и карактеристична удаљења новопроектованог објекта, димензије објеката који се задржавају, без преклапања новопроектованог и постојећих објеката. (Пожељно је графичку документацију доставити у .dwg формату)

5. У главној свесци у табели "основни подаци о објекту и локацији" наведени **задати** урбанистички параметри (које не треба уписивати сходно Прилогу 1 поменутог правилника у тачки 2. овог закључка) нису у складу са приложеном информацијом о локацији.

6. Садржај главне свеске употпунити према Прилогу 1 поменутог правилника у тачки 2. овог закључка.

7. Насловну страну пројекта архитектуре израдити на основу Прилога 9 поменутог правилника у тачки 2. овог закључка.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, не може се даље поступати по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач
Стојанчов Владимир, дипл.инж.грађ.

**Шеф одељења за урбанизам
по овлашћењу бр. 112-2938/2018:**
Стојановић Жикица, дипл.еџц.