

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-18384/18-02
ROP-LES-12833-ISAW-1/2018
01.06.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Цветковић Небојше из Горње Бунуше, град Лесковац, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Цонић Александре из Београда, ул. Маријане Грегоран 1.пролаз бр.1А, на основу чл.8ђ, чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15,96/16 и 120/2017) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Цветковић Небојше из Горње Бунуше, град Лесковац за извођење радова на изградњи економског објекта – зграде за смештај пољопривредних машина и алата на КП бр. 3682 и 3683 КО Бунуша, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Цветковић Небојша из Горње Бунуше, град Лесковац поднео је овом одељењу дана 16.05.2018. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Цонић Александре из Београда, ул. Маријане Грегоран 1.пролаз бр.1А, заведен код АПР -а под бр. ROP-LES-12833-ISAW-1/2018, код одељења заведен под бр. 351-18384/18-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 450,00 динара), доказу о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), доказ о уплати накнаде за извршену пренамену земљишта (износ од 62.587,00 динара), идејни пројекат бр.0-20/02/2018 од 20.02.2018.(главна свеска и пројекат архитектуре) урађен од „Гранит“ из Лесковца, правноснажно решење Одељења за привреду и пољопривреду града Лесковца бр.320-71/18-04 од 15.05.2018. године, изјава УОП-II:1653-2018 од 23.02.2018. године, изјава УОП-II:1651-2018 од 23.02.2018. године и изјава УОП-II:1652-2018 од 23.02.2018. године.

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15,96/16 и 120/2017) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за

издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.28. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- није извршена пренамена укупне површине земљишта КП бр.3682 и 3683 КО Бунуша,
- неусклађеност геодетске подлоге и пројектне документације са фактичким стањем на терену које је утврђено на основу сателитског снимка, а из којег се недвосмислено види да на парцели постоји изграђен објекат-део објекта (темелји) на позицији изградње објекта дефинисаним у захтеву.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ, чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15,96/16 и 120/2017).

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
по овлашћењу бр.112-2938/2018-III
Стојановић Жикица, дипл.ецц

