

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-18488/18-02
ROP-LES-13854-IUP-1/2018
02.06.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева „Манчестер“ доо из Братмиловца, за издавање решења о употребној дозволи, на основу чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Манчестер“ доо из Братмиловца, за издавање решења о употребној дозволи за доградњу пансиона за преноћиште са кухињом у приземљу уз ресторан постојећег објекта (бензинска станица са рестораном) (објекат бр.4) на КП. бр. 2115/3 КО Братмиловце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

„Манчестер“ доо из Братмиловца поднео је овом одељењу захтев за издавање решења о употребној дозволи за доградњу пансиона за преноћиште са кухињом у приземљу уз ресторан постојећег објекта (бензинска станица са рестораном) (објекат бр.4) на КП. бр. 2115/3 КО Братмиловце, заведен под бројем 351-18488/18-02 дана 24.05.2018. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-13854-IUP-1/2018.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 9.000,00 динара), решење о грађевинској дозволи Градске управе за урбанизам и стамбено комуналне послове града Лесковца бр.351-8260/10-02 од 02.03.2011. године, измена решења о грађевинској дозволи бр.351-7635/12-02 од 18.01.2012. године, извештај комисије за технички преглед са предлогом комисије за издавање употребне дозволе, елаборат геодетских радова посебног дела објекта од маја 2018. године, елаборат геодетских радова подземних инсталација од маја 2018. године, архитектонско грађевински пројекат бр.21/06 од 11.06.2010. године, главни пројекат електричних инсталација бр.22/06 од 11.06.2010. године, главни пројекат термотехничких инсталација бр. 34/08 од 23-08.2010. године– урађен од пројектног бироа „Ренинг“ из Лесковца, одговорни пројектант Томић Рената, дипл.инг.арх. (увер.бр.7921)

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- Записник комисије за технички преглед није урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр.27/2015 и 29/2016).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 154/14) и чл. 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/2017).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашени захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев које је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР-а таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р. бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
по овлашћењу бр.112-2938/2018-III
Стојановић Жикица, дипл.ецц