

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-18528/18-02  
ROP-LES-1864-CPI-2/2018  
05.06.2018. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Марковић Милене из Грделице, ул. 7. Јули бб, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог од стране Душана Стојковића из Лесковца, одговорног лица бироа за урбанистичко архитектонско пројектовање и инжењеринг "Archbox" из Лесковца, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Марковић Милене из Грделице, ул. 7. јули бб за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП бр.3313 КО Грделица-село, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

Марковић Милене из Грделице, ул. 7. јули бб поднела је овом одељењу дана 28.05.2018. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет од стране Душана Стојковића из Лесковца, одговорног лица бироа за урбанистичко архитектонско пројектовање и инжењеринг "Archbox" из Лесковца, на основу пуномоћја од 16.01.2018. године и заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-1864-CPI-2/2018, код овог одељења заведен под бр.351-18528/18-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 16.01.2018. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а , доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, локацијске услове бр.353-127/18-02, ROP-LES-1864-LOC-1/2018 од 15.03.2018. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од априла 2018. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.3/18 од априла 2018. године (главна свеска, пројекат архитектуре), урађени од бироа за урбанистичко архитектонско пројектовање и инжењеринг "Archbox" из Лесковца, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.32 од 14.05.2018. године урађеном од "Станковић инжењеринг" доо из Лесковца, правноснажно решење о промени намене пољопривредног земљишта Градске управе града Лесковца - Одељења за привреду и

пољопривреду бр.320-66/18-04 од 11.05.2018. године са доказом о уплати накнаде за извршену пренамену.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно прегледом достављене техничке документације утврђени су следећи недостаци:

- није приложен елаборат енергетске ефикасности;
- потребно је у ПГД-у и изводу из пројекта употпунити тачку "0.2 Садржај главне свеске" на основу Прилога 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017);
- у склопу ПГД-у као и у склопу извода из пројекта, тачку "0.6 Подаци о пројектантима", тачније податке у поднаслову "Елаборат енергетске ефикасности" израдити у складу са Прилогом 1, тачком 0.4 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017);
- садржину графичке документације извода из пројекта приложити како је прописано чланом 33. у ставу 3. тачка 4), а у форматима .dwg или .dxf (.dxf) који су електронски потписани или у форматима .dwg или .dxf (.dxf) који нису електронски потписани, уз обавезну припрему и документа истог садржаја у .pdf формату који је електронски потписан сходно Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).

Такође је потребно у усаглашеном захтеву навести тачну адресу подносиоца захтева и доставити доказ о извршеној пренамени целе КП бр.3313 КО Грделица -село са доказом о уплати накнаде за извршену пренамену.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14 ) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( "Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
по овлашћењу бр.112-2938/2018-III  
Жикица Стојановић дипл.еџц.