

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-18824/18-02  
ROP-LES-17969-ISAW-1/2018  
04.07.2018. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Вучковић Драгослава из Лесковца, ул. Косте Стаменковић бр.1/14, за издавање решење о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Слободана Милошевића из Власотинца, ул. Власинска бр.38, на основу чл.145. ст. 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБИЈА СЕ** захтев Вучковић Драгослава из Лесковца, ул. Косте Стаменковић бр.1/14 за издавање одобрења за реконструкцију стамбеног објекта на КП бр.6511 КО Лесковац, као неоснован.

## Образложење

Вучковић Драгослав из Лесковца, ул. Косте Стаменковић бр.1/14 поднео је овом одељењу дана 27.06.2018. године захтев за издавање решења о одобрењу за реконструкцију стамбеног објекта на КП бр.6511 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Слободана Милошевића из Власотинца, ул. Власинска бр.38, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-17969-ISAW-1/2018, код одељења заведен под бр.351-18824/18-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 800,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), катастарско топографски план израђен од стране геодетског бироа "Обрадовић" из Лесковца, идејни пројекат реконструкције и санације стамбеног објекта бр. 10-6/2018 од јуна 2018. године урађен од "Archipro group" доо из Лесковца, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, главни пројекатант Љубомир Тонић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 8845 04).

Одредбама чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) одређено је да " грађење објекта из чл.2. тач.24 и 24а овог закона,

извођење радова на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека за особе са инвалидитетом, изградња секундарних, односно дистрибутивних мрежа комуналне инфраструктуре у оквиру постојеће регулације улице, као и уређење саобраћајница у оквиру постојеће регулације улица, реконструкција, адаптација, санација врше се на основу решења којим се одобрава извођење тих радова".

Одредбама чл.2 тач.32 истог Закона одређено је да " реконструкција јесте извођење грађевинских радова на постојећем објекту у габариту и волумену објекта, којима се : утиче на стабилност и сигурност објекта и заштиту од пожара, мењају конструктивни елементи или технолошки процес, мења спољни изглед објекта или повећава број функционалних јединица, врши замена уређаја, постројења , опреме и инсталација са повећањем капацитета".

Предмет достављеног идејног пројекта је реконструкција и санација стамбеног објекта на КП бр.6511 КО Лесковац. Увидом у приложену техничку документацију утврђено је да се планираним радовима, изградњом крова који је био двоводни а планира се вишеводни са бацама, мења спољни изглед објекта и не врши реконструкција објекта у габариту и волумену. За такве радове потребно је прибавити локацијске услове односно грађевинску дозволу.

Како је у конкретном случају утврђено да се планираним радовима не врши реконструкција објекта у габариту и волумену објекта, односно да је за предметне радове потребно прибавити грађевинску дозволу, ово одељење је на основу чл.145 ст.4 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.29 ст.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) донело решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије- Јабланички управни округ . Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
по овлашћењу бр.112-2938/2018-III  
Жикица Стојановић дипл.еџц.