

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-18850/18-02
ROP-LES-18560-ТСРА-1/2018
04.07.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева "Ударник градња" доо из Београда, ул. Милана Ракића бр.48, за продужење привремене грађевинске дозволе, поднетог од стране Спасенке Доганџић, на основу чл. 8ђ. чл.147. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. и чл.30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев "Ударник градња" доо из Београда, ул. Милана Ракића бр.48 за продужење привремене грађевинске дозволе бр.351-8733/14-02 од 26.06.2014. године, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Закључком овог одељења бр.351-18819/18-02, ROP-LES-18592-ТСРП-2/2018 од 29.06.2018. године одбачен је захтев "Ударник градња" доо из Београда, ул. Милана Ракића бр.48 за продужење привремене грађевинске дозволе бр.351-8733/14-02 од 26.06.2014. године, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

У прописаном року односно дана 02.07.2018. године поднет је усаглашен захтев за продужење предметне привремене грађевинске дозволе, захтев заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-18560-ТСРА-1/2018, код овог одељења заведен под бр.351-18850/18-02.

Уз усаглашен захтев приложен је уговор о закупу земљишта од 01.11.2013. године закључен са Пајић Босиљком из Београда, ул. Голсвортијева бр.25/3, са анексом I од 27.10.2016. године, уговор о закупу земљишта од 12.11.2013. године закључен са Драгићем Стоиљковић из села Кораћевац, са анексом I од 04.11.2016. године и анексом II од 05.12.2017. године.

Одредбама чл.30 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) одређено је да се на поступак издавања и продужења привремене грађевинске дозволе сходно примењују одредбе чл.28 и чл.29 овог Правилника.

Одредбама чл.29 истог Правилника одређено је да надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и ако утврди да исти нису испуњени захтев одбацује закључком у року од пет дана од дана подношења захтева.

Провером испуњености формалних услова за поступање по усаглашеном захтеву утврђено је следеће:

- приложени анекси уговора нису оверени у складу са законом ,
- за КП бр.4318/2 КО Предејане-село приложен је само анекс I по коме закуп траје до 01.11.2017. године,
- такође се не може прихватити тражени период за продужење привремене грађевинске дозволе од једне године обзиром да према приложеној документацији закуп траје до 04.12.2018. године - за КП бр.4318/1 КО Предејане-село, односно закуп је истекао дана 01.11.2017. године, за КП бр.4318/2 КО Предејане-село.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по усаглашеном захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ., чл.147. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29. и 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17).

Сходно чл.29 ст.15 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева, без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.28.ст.2. тач.2) овог Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
по овлашћењу бр.112-2938/2018-III
Жикица Стојановић дипл.еџц.