

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-15039-LOC-1/2018

Заводни бр.: 353-223/18-02

Датум: 04.07.2018.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Лазара Грујића, село Грданица, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић, ул. Моше Пијаде 21/1, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси:

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Лазара Грујића, село Грданица, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу складишта - хладњаче на КП бр. 2636/1 и 2635/2 у КО Грданица **због недостатка у садржини достављеног идејног решења.**

### *Образложење*

Лазар Грујић, село Грданица, Лесковац, обратио се овом органу преко система за електронско подношење пријава "еДозволе", дана 03.06.2018.год., захтевом бр. ROP-LES-15039-LOC-1/2018, заводни број 353-223/18-02, за издавање локацијских услова за изградњу складишта - хладњаче на КП бр. 2636/1 и 2635/2 у КО Грданица.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/17) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и
- 4) да је уз захтев приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде.

Увидом у идејно решење које је приложено уз захтев за издавање локацијских услова, утврђени су следећи недостаци:

- 1) Новопроектована рампа се налази у зони некатегорисаног пута КП бр. 3451/1 у КО Грданица и прелази регулациону линију што није у складу са условима грађења дефинисаним Просторним планом града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 12/11);
- 2) На ситуационом плану идејног решења не постоји појас заштитног зеленила у минималној ширини од 3 м према контактним парцелама друге намене и 6 м према улици

што није у складу са правилима Просторног плана града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 12/11);

- 3) КП бр. 2636/1 и 2635/2 у КО Грданица су у зони Просторног плана града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 12/11). Овај податак није наведен у основним подацима о објекту и локацији;
- 4) Индекс заузетости, индекс изграђености и проценат зелених површина "задати" у основним подацима о објекту и локацији нису у складу са планом за зону становања ван насеља;
- 5) Наведени пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација и пројекат машинских инсталација нису саставни део идејног решења;
- 6) У идејном решењу приказана је бруто површина предметног објекта 166,70 м<sup>2</sup> са урачунатом бруто површином надстрешнице магацина, што није у складу са прописима. Сходно правилнику за израчунавање површина објеката у области високоградње SRPS.U.C2.100:2002, у грађевинску бруто површину не урачунавају се надстрешнице.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Сходно напред наведеним недостацима, решено је као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем система за електронско подношење пријава "еДозволе", у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

**Обрађивач предмета**

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

**Шеф одељења за урбанизам,  
по овлашћењу бр. 112-2938/2018-III**

Жикица Стојановић, дипл. ещ.