

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-18832/18-02
ROP-LES-18285-ISAW-1/2018
03.07.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца-Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Гичић Мирјане из Доњег Стопања Ул. Церска бр.8 за издавање решења о одобрењу за реконструкцију крова стамбеног објекта, поднетог од стране Томић Ренате, овлашћеног лица пројектантског бироа "Ренинг" из Лесковца, по овлашћењу од 29.06.2018.године, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Гичић Мирјани из Доњег Стопања Ул. Церска бр.8 реконструкција крова постојећег стамбеног објекта спратности По+П+Пк, укупне бруто површине објекта 289,29м², укупне нето површине објекта 247,12м² на КП бр. 4849 КО Доње Стопање. Доминантна категорија објекта је А, класификационе ознаке 111011. Предрачунска вредност радова је 550.400,00 динара (без ПДВ).

Саставни део овог решења је Идејни пројекат реконструкције крова постојећег стамбеног објекта број 46/06/2018 од јуна 2018. године урађен од пројектантског бироа "Ренинг" из Лесковца, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре. Главни пројектант је Томић Рената, дипл. инг.арх (број лиценце 300 3330 03).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

О б р а з л о ж е њ е

Гичић Мирјана из Доњег Стопања Ул. Церска бр.8 поднела је овој Управи дана 29.06.2018.године захтев за издавање решења о одобрењу за реконструкцију крова постојећег стамбеног објекта на КП бр. 4849 КО Доње Стопање. Захтев је поднет од стране Томић Ренате, овлашћеног лица пројектантског бироа "Ренинг" из Лесковца, по овлашћењу од 29.06.2018.године и заведен код АПР-а под бројем ROP-LES-18285-ISAW-1/2018, код Управе заведен под бр. 351-18832/18-02.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио: овлашћење од 29.06.2018.године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о

уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 450,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), Идејни пројекат реконструкције крова постојећег стамбеног објекта број 46/06/2018 од јуна 2018. године урађен од пројектантског бироа "Ренинг" из Лесковца, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре. Главни пројектант је Томић Рената, дипл. инг. арх (број лиценце 300 3330 03), на који је дата констатација техничког лица ове Управе од 03.07.2018. године да је урађен у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и да не постоје одступања од планског документа, правноснажно решење о озакоњењу објекта бр.351-3295/10-02 од 18.04.2018. године и решење РГЗ СКН бр.952-02 20-207/18 од 15.06.2018. године.

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта није обрачунат на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за реконструкцију крова постојећег стамбеног објекта поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР и доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења.

Сходно одредбама чл.8ђ ст. 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Трајковић Марина дипл.правник

Шеф одељења
по овлашћењу бр.112-2938/18-III
Стојановић Жикица дипл. ецц