

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа за урбанизам и  
стамбено-комуналне послове  
Број: 351-8839/15-02  
15.04.2015. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Тодоровић Станка из Лесковца, ул. Максима Горког бр.2, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14), чл.44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) и члана 192. ЗУП-а, доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ДОЗВОЉАВА СЕ Тодоровић Станку** из Лесковца, ул. Максима Горког бр.2 употреба породичне стамбене зграде на КП бр.5229 КО Лесковац, (раније КП бр.1474/3) у ул. Максима Горког у Лесковцу, спратности П+Пк, бруто површине у основи 89м<sup>2</sup> (са улазним тремом), нето површине приземља 68,92м<sup>2</sup>, бруто површине приземља 72,38м<sup>2</sup>, нето површине поткровља 70,08м<sup>2</sup>, бруто површине поткровља 74,00м<sup>2</sup>, изграђене по решењу бр.351-144/05-02 од 28.03.2005. године и потврди пријаве бр.351-192/05-02 од 25.04.2005. године.

Записник Комисије за технички преглед објекта од марта 2015. године, пројекат изведеног објекта бр.5/2015 од марта 2015. године урађен од "Ингком" из Лесковца и коначан обрачун доприноса бр.1900/1 од 07.04.2015. године урађен од ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" Лесковац, саставни су део овог решења.

## Образложење

Тодоровић Станко из Лесковца, ул.Максима Горког бр.2 поднео је овој Управи захтев бр.351-8839/15-02 дана 01.04.2015. године за издавање употребне дозволе за породичну стамбену зграду на КП бр.5229 КО Лесковац (раније КП бр.1474/3) у ул. Максима Горког у Лесковцу, изграђену по решењу бр.351-144/05-02 од 28.03.2005. године и потврди пријаве бр.351-192/05-02 од 25.04.2005. године.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио: решење бр.351-144/05-02 од 28.03.2005. године, потврду пријаве бр.351-192/05-02 од 25.04.2005. године, потврду о пријему темеља бр.658/05-02 од 06.06.2005.године,уговор о куповини непокретности Ов.бр.4288/09 од 09.06.2009. године, пројекат изведеног објекта бр.5/2015 од марта 2015. године урађен од "Ингком" из Лесковца, препис листа непокретности бр.18930 КО Лесковац од 26.03.2015. године, записник комисије за

технички преглед објекта од марта 2015. године и елаборат геодетских радова од марта 2015. године урађен од "Гео-Стошић" из Лесковца.

По обављеном техничком прегледу Комисија је сачинила Записник и у истом предложила доношење решења о употребној дозволи за стамбени објекат на КП бр. 5229 КО Лесковац, власника Тодоровић Станка из Лесковца.

Сходно чл. 98. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) од стране ЈП "Дирекција за урбанизам и изградњу" урађен је коначан обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр.1900/1 од 07.04.2015. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл. 41-45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15), донето решење као у диспозитиву.

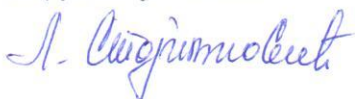
За ово решење наплаћена је административна такса у износу од 10.000,00 динара сходно Закону о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14).

Градска административна такса наплаћена је у износу од 820,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл.гласник града Лесковца" бр. 10/10).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 430,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и архиви града Лесковца.

Обрадио,  
Лаура Стојиљковић



Шеф одсека  
Душанка Здравковић



Лице именовано за обављање послова  
из надлежности начелника  
Јасминка Миленковић

