

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-19015/18-02  
ROP-LES-19704-ISAW-1/2018  
18.07.2018. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Вучковић Драгослава из Лесковца, ул. Косте Стаменковић бр.1/14, за издавање решење о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Слободана Милошевића из Власотинца, ул. Власинска бр.38, на основу чл.8ђ. чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Вучковић Драгослава из Лесковца, ул. Косте Стаменковић бр.1/14 за издавање одобрења за реконструкцију стамбеног објекта на КП бр.6511 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

Вучковић Драгослав из Лесковца, ул. Косте Стаменковић бр.1/14 поднео је овом одељењу дана 11.07.2018. године захтев за издавање решења о одобрењу за реконструкцију стамбеног објекта на КП бр.6511 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Слободана Милошевића из Власотинца, ул. Власинска бр.38, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-19704-ISAW-1/2018, код одељења заведен под бр.351-19015/18-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 25.05.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, катастарско топографски план израђен од стране геодетског бироа "Обрадовић" из Лесковца, идејни пројекат реконструкције и санације стамбеног објекта од јуна 2018. године урађен од "Archipro group" доо из Лесковца, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, главни пројекатант Љубомир Тонић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 8845 04).

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и 120/17) одређено је да по

пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.28. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно увидом у прибављени препис листа непокретности бр.4206 КО Лесковац од 16.07.2018. године утврђено је да су на предметном објекту на КП бр.6511 КО Лесковац у Г листу уписани терети - хипотеке, па је приликом подношења усаглашеног захтева потребно доставити сагласности хипотекарних поверилаца или обрисати терете у РГЗ, СКН Лесковац.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ, чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17).

Сходно чл.29 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.28 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.еџц.