

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-18786/18-02  
ROP-LES-12390-ISAWHA-2/2018  
17.07.2018. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву „Беби снови“ са седиштем у Лесковцу, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, ул. Пчинска бр.12, на основу чл.8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ „Беби снови“ са седиштем у Лесковцу извођење радова на реконструкцији кровног покривача постојећег помоћног објекта–гараже (објекат бр.5) на КП бр.375/1 КО Лесковац, спратности П, бруто површине 596,76м<sup>2</sup>, нето површине 571,34 м<sup>2</sup>. Предрачунска вредност радова 1.150.000,00 динара. Објекат категорије В, класификационе ознаке 124210.**

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр. 1-05/2018 од априла 2018. године (главна свеска и пројекат архитектуре) урађен од бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос-инжењеринг" из Лесковца - главни пројектант Срђан Лакетић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 D909 06), са констатацијом техничког лица овог одељења од 16.07.2018. године да исти садржи све прописане податке као и усклађеност предметног захтева са планским документом ППР-ом 15 („Сл.гл.града Лесковца“ бр. 10/13), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гл.РС“ бр.23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

„Беби снови“ са седиштем у Лесковцу, поднео је дана 17.06.2018. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника

Дикић Небојше из Лесковца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-12390-ISAWHA-2/2018, код одељења заведен под бр. 351-18786/18-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат бр. 1-05/2018 од априла 2018. године (главна свеска и пројекат архитектуре) урађен од бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос-инжењеринг" из Лесковца.

У претходно вођеном поступку сходно одредбама чл.19 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.375/1 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.25 КО Лесковац од 30.05.2018. године утврђено је да је подносилац захтева „Беби снови“ са седиштем у Лесковцу - власник објекта који је предмет реконструкције, са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28. и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења  
по овлашћењу бр.112-2938/2018-III  
Стојановић Жикица, дипл.еџц

