

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-18647/18-02
ROP-LES-15460-IUPH-2/2018
25.07.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Цветковић Душана из Лесковца, ул. Матије Гупца бр.27, за издавање решења о употребној дозволи, поднетог преко пуномоћника Стојковић Душана из Лесковца, на основу чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев Цветковић Душана из Лесковца, ул. Матије Гупца бр.27 за издавање решења о употребној дозволи за пословно-стамбени објекат на КП. бр. 9428/30 КО Лесковац (раније КП бр.9976/220 КО Лесковац), због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Цветковић Душан из Лесковца, ул. Матије Гупца бр.27 поднео је овом одељењу усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи за пословно-стамбени објекат на КП. бр. 9428/30 КО Лесковац (раније КП бр. 9976/220 КО Лесковац). Захтев је поднет преко пуномоћника Стојковић Душана из Лесковца, заведен под бројем 351-18647/18-02 дана 16.07.2018. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-15460-IUPH-2/2018.

Уз првобитни и усаглашен захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 9.000,00 динара), решење о грађевинској дозволи Секретаријата за грађевинске и комунално-стамбене послове општине Лесковац бр.351-147/02-02 од 07.06.2002. године, записник о раду комисије за технички пријем објекта са предлогом комисије за технички преглед од маја 2018. године, изјава инвеститора од јуна 2018. године, главни пројекат пословно-стамбеног објекта за грађевинску дозволу бр.01-19/2001 од јула 2001. године, урађен од бироа за пројектовање „Призма“ из Власотинца и елаборат геодетских радова са положајем изведених инсталација бр.955-29/18 од 15.01.2018. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- постоји **неслагање у погледу намене објекта** у техничкој документацији (решењу о грађевинској дозволи, главном пројекту пословно-стамбеног објекта за грађевинску дозволу, записнику о раду комисије за технички пријем објекта са предлогом комисије за технички преглед, изјави инвеститора) и елаборату геодетских радова са положајем изведених инсталација. Наиме, у техничкој документацији намена објекта је пословно-стамбени објекат док је у елаборату као намена објекта наведен стамбени објекат.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 154/14) и чл. 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/2017).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев које је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР-а таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р. бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
по овлашћењу бр.112-2938/2018-III
Стојановић Жикица, дипл.ецц