

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19469/18-02
ROP-LES-22237-ISAW-1/2018
08.08.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца-Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Настић Душана из Горњег Крајинца за издавање решења о одобрењу за изградњу оgrade, поднетог преко пуномоћника Томић Ренате из Лесковца, по пуномоћју од 09.07.2018.године, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Настић Душану из Горњег Крајинца изградња **оgrade** на КП бр. 1230 КО Г. Крајинце. Ограда је транспарентна према улици са југо-источне стране, према југо-истоку клизна већа капија ширине 5,04 м за прилаз аутомобилом као и мања капија ширине 1,00 м за пешаке у склопу велике капије. Ограда са капијом према југо-истоку је из три дела: дужине 4,13м, 6,76м и 5,04м. Доминантна категорија објекта је А, класификациона ознака је 111011. Предрачунска вредност објекта је 29.682,00 динара (без ПДВ).

Саставни део овог решења је Идејни пројекат број 54/07/18 од јула 2018. године урађен од пројектантског бироа "Ренинг" из Лесковца, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре. Главни пројектант је Томић Рената, дипл. инг.арх (број лиценце 300 3330 03) и информација о локацији бр.350-243/18-02 од 18.06.2018.године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

О б р а з л о ж е њ е

Настић Душан из Горњег Крајинца поднео је овој Управи дана 01.08.2018. године захтев за издавање решења о одобрењу за изградњу оgrade на КП бр. 1230 КО Г. Крајинце. Захтев је поднет преко пуномоћника Томић Ренате из Лесковца, по пуномоћју од 09.07.2018.године, заведен код АПР-а под бројем ROP-LES-22237-ISAW-1/2018, код Одељења заведен под бр. 351-19469/18-02.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио: пуномоћје од 09.07.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 450,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), информацију о локацији бр.350-243/18-02 од 18.06.2018.године, Идејни пројекат број 54/07/18 од јула 2018. године урађен од пројектантског бироа "Ренинг" из Лесковца, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре. Главни пројектант је Томић Рената, дипл. инг.арх (број лиценце 300 3330 03),. На идејни пројекат је дата констатација техничког лица ове Управе од 06.08.2018. године да је урађен у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и да не постоје одступања од планског документа.

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву, сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац, препис листа непокретности за КП бр. 1230 КО Г. Крајинце. Увидом у препис листа непокретности бр.809 КО Г. Крајинце бр. 952-04-065-2229/2018 од 07.08.2018.године утврђено је да је Настић Душан из Горњег Крајинца власник предметне парцеле.

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта није обрачунат на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу оgrade поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР и доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења.

Сходно одредбама чл.8ђ ст. 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Трајковић Марина дипл. правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица дипл. ецц

