

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19607/18-02
ROP-LES-2752-IUP-5/2018
10.08.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Спасић Љубише из Лебана, ул. Стојана Љубића бр.26, за издавање употребне дозволе, поднетом од стране Наташе Цакић из Лесковца, по пуномоћју од 26.01.2018.године, на основу чл.8ђ, чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) доноси доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Спасић Љубише из Лебана, ул. Стојана Љубића бр.26 за издавање решења о употреби пословно-стамбеног објекта на КП бр.3339 КО Лесковац у Ул. Светозара Милетића у Лесковцу, због **неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.**

О б р а з л о ж е њ е

Спасић Љубиша из Лебана, ул. Стојана Љубића бр.26 поднео је дана 06.08.2018. године захтев за издавање употребне дозволе за пословно-стамбени објекат на КП бр.3339 КО Лесковац у Ул. Светозара Милетића у Лесковцу, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет од стране Наташе Цакић из Лесковца, по пуномоћју од 26.01.2018.године, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-2752-IUP-5/2018, код овог одељења заведен под бр.351-19607/18-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је доставио: пуномоћје од 26.01.2018.године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 9.000,00 динара-објекат категорије Б), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.664,00 динара), елаборат геодетских радова за изведени објекат бр.955-795/2016 од 07.07.2017. године, урађен од Б.Г.Д. "Гео-Стошић" из Лесковца, записник Комисије за технички пријем објекта са предлогом за издавање употребне дозволе од 15.06.2018. године, енергетску сертификацију зграде бр. 18200122 од јануара 2018. године урађену од "АМК – Орбис" доо Лесковац, пројекат изведеног објекта бр.05/18 од марта 2018. године урађен од "Дубочица пројект" доо из Лесковца (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација и пројекат електроенергетских инсталација).

Одредбама чл.42 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) је одређено да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже: пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица која врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење или пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, доказ о плаћању прописаних такси, односно накнада и накнаде за централну евиденцију, укључујући и накнаду за поднету пријаву завршетка темеља и завршетка објекта у конструктивном смислу, ако су те пријаве подношене за објекат за који се тражи употребна дозвола, сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Одредбама чл.43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, односно увидом у приложену техничку документацију, утврђено је да нису отклоњени недостаци наведени у Закључку о одбацивању усаглашеног захтева бр.351-18785/18-02, ROP-LES-2752-IUPH-4/2018 од 03.08.2018.године.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка а на основу чл.8ђ, чл.158 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17).

Сходно чл.44.ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и бр.120/17) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада.

Сходно чл.44 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" 113/15, 96/16 и бр.120/17) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања

документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Трајковић Марина дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц