

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Поступајући по захтеву „YUGOROSGAZ“ а.д. Београд, ул. Змај Јовина 8-10, Београд (Стари град), који је поднет од стране пуномоћника Микице Бугариновића из Београда (Нови Београд), ул. Стојана Аралице, бр.107, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије”, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС”, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и Плана генералне регулације 8 - „Његошева“ у Лесковцу („Службени гласник града Лесковца“, бр. 18/15), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључног гасовода на КП бр. 6223/12, 12344 и 6223/1 КО Лесковац,
и МРС на КП бр. 6223/1 КО Лесковац,
за производни објекат "Terasteel" д.о.о. у Лесковцу,

Број предмета	ROP-LES-18844-LOC-1/2018, заводни бр. 353-249/18-02.	
Датум подношења захтева	04.07.2018.год.	
Датум издавања локацијских услова	29.08.2018.год.	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	„YUGOROSGAZ” а.д. Београд
	Адреса	ул. Змај Јовина 8-10, Београд
Подаци о пуномоћнику	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Микица Бугариновић
	Адреса	ул. Стојана Аралице, бр.107, Београд (Нови Београд)
	Пуномоћје	Приложено у склопу Система за електронско подношење пријава „еДозволе“.
Документација приложена уз захтев		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	приложено

2. Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	приложен	
3.Остала приложена документација у склопу ЦЕОП-а	<input checked="" type="checkbox"/>	Катастарско-топографски план у .pdf и dwg. формату, израђен од стране „Геодетски сервис” д.о.о. Ниш.	
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама			
Адреса локације	Лесковац		
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности, у склопу предмета бр.353-207/18-02	<ul style="list-style-type: none"> • Копија плана, бр. 952-04-065-1560 од 27.07.2018.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .dxf формату; • Копија катастарског плана водова бр. 952-04-065-1560/2018 од 27.07.2018.год., издата од РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац у .tif формату са пратећом датотеком у .tfw и .pdf формату; • Списак парцела К.О. Лесковац (податак о површини катастарске парцеле), издат од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, дана 27.07.2018.год. 		
Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)	Број КП	Катастарска општина	Површина катастарске парцеле
	6223/1	Лесковац	69.098 m ²

Подаци о постојећим објектима на парцели	
Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења	/
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима	
Сажети технички опис из идејног решења које је приложено уз захтев за издавање локацијских услова	<p>За потребе инвеститора “Yugorosgaz” ад из Београда пројектује се прикључни гасовод са МРС за снабдевање природним гасом производног објекта „Терастеел“ д.о.о. у Лесковцу.</p> <p>Као основа за израду идејног решења коришћена је следећа техничка документација:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник РС“, бр. 86/15); -Катастарско топографски план; -Технички прописи у гасној техници и грађевинарству; -Подаци за државни пут IB-бр.39. <p>ОПИС ГРАЂЕВИНСКОГ ОБЈЕКТА</p> <p>Прикључни гасовод се прикључује на изграђен гасовод непосредно испред заштитне ограде МРС „Пролетер“ у регулацији улице Симе Погачаревића. Прикључни гасовод лоциран је на простору са изграђеном саобраћајном и комуналном инфраструктуром и објектима опште намена.</p> <p>Гасовод од места прикључења наставља у правцу југоисток укршта се са градском саобраћајницом (Ул. Симе Погачаревића) и долази у југоисточни тротоар до R1 у којем се рачва.</p> <p>Један крак наставља на североисток до T₁₉. Између R1 и T₁₉ уграђује се славина за подземну уградњу (SPU1) која има функцију секционе славине. Други крак од R1 наставља у правцу југо запад у регулацији улице Симе Погачаревића преко T₁ до T₂. У T₂ траса гасовода скреће на југоисток и наставља у тротоару паралелно са државним путем IB реда бр.39. Од T₂ траса гасовода преко T₃, T₄, T₅ и T₆ долази до R2. Траса гасовода је са десне стране државног пута у тротоару на 3.4м од ивице коловоза.</p> <p>У R2 траса гасовода се рачва и наставља на североисток и улази у фабрички круг предузећа „Terasteel“ д.о.о. Непосредно после R2 , а пре уласка у фабрички круг уграђује се славина за подземну уградњу (SPU2) која има функцију секционе славине. Траса гасовода од T₇ преко T₈ и T₉ пролази кроз зелени појас. Након T₉ траса гасовода наставља преко T₁₀, T₁₁ и T₁₂ у асфалтном коловозу интерне саобраћајнице. У T₁₂ траса гасовода скреће на северо запад и даље наставља до T₁₃ у зеленом појасу паралелно са интерном саобраћајницом. Испред T₁₃ уграђује се славина за подземну уградњу (SPU4) која има функцију против пожарне славине. Растојање SPU4 до МРС је мање од 100м. У T₁₃ траса гасовода скреће на североисток, укршта се са интерном саобраћајницом и долази до T₁₄ у којем скреће на северозапад и пеко T₁₅, T₁₆ и T₁₇ долази до локације МРС која се поставља уз североисточни зид котларнице.</p>

У R2 други крак гасовода наставља на југисток до T₁₈. Између P2 и T₁₈ уграђује се славина за подземну уградњу (SPU3) која има функцију секционе славине.

Укупна дужина прикључног гасовода је приближно 730m.

MPC за производни објекат „Terasteel“ д.о.о. је лоцирана на отвореном простору. **MPC је димензија: ширина 250cm, висина 237cm, дубина 63cm.** Широм страном објекат MPC је прислоњен уз североисточни фасадни зид котларнице на КП бр. 6223/1 КО Лесковац. Доња ивица MPC је одигнута од терена за 0.5m и ослања се преко челичних носача на темељну плочу. Приступ MPC је преко интерне саобраћајнице. Објекат MPC чини орман од челичног лима у који је смештена опрема. Фасада објекта уз коју се поставља MPC је без отвора. Фасадни зид је ватроотпорности веће од 0,5h.

Карактеристична растојања MPC од објекта износе:

-Од постојећег објекта испаривачке станице MPC је удаљена 12.8m.

-Од интерне саобраћајнице MPC је удаљена 3.2m.

Сва растојања од MPC до постојећих и планираних објеката на локацији су већа од прописаних у чл.11 и чл.12 Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник РС“, бр. 86/15).

Траса прикључног гасовода пролазе кроз уређену површину, са изграђеном инфраструктуром, у благом паду у правцу југ – север.

ПОЛАГАЊЕ ГАСОВОДА У ЗОНИ ДРЖАВНИХ ПУТЕВА

Полагање подземног прикључног гасовода од цеви PEd125mm притиска до 4 бар предвиђено је **паралелно са државним путем IB реда бр. 39**, у дужини 375m, у К.П. 12344 К.О. Лесковац.

Ознаке државних путева су дате према важећем Референтном систему ЈП „Путеви Србије“, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева("Сл. гласник РС", бр. 105/2013, 119/2013 и 93/2015).

Гасовод се полаже у тротоару тако што се ров у који се полаже гасовод трасира по правилу на растојању просечно 3.4m од спољне ивице коловоза, тако да је дубина укопавања мин 1.0m мерено од горње ивице цеви до коте терена.

Пре почетка радова извођач ће извршити обележавање радног појаса на основу обележене осе трасе гасовода, а у смеру напредовања радова.

Ископ рова за гасоводе се врши ручно или машински у зависности од постојећих објеката на траси. Попречни пресек рова за полагање гасовода је за 40cm шири од пречника гасовода на одговарајућој деоници, док је минимална дубина укопавања гасовода 80cm мерено од површине терена до горње ивице цеви у зеленим површинама, а на делу трасе где се гасовод води испод коловоза градских саобраћајница дубина укопавања је 1.35m мерено у односу на горњу ивицу цеви.

Затрпавање рова се врши ручно са полагањем цеви на слој песка од 10cm, а затим се положена цев затрпава песком до висине од 10cm изнад цеви. Преостали део рова затрпати материјалом из ископа. Када се цев полаже испод асфалтираних, односно бетонираних тротоара или асфалтираних коловоза затрпавање вршити шљунком, изнад заштитног слоја песка, сабијеним у слојевим до минимум Ms=30MPa у тротоару, односно Ms=60MPa у коловозу, а затим тротоар, односно коловоз вратити у првобитно стање, а вишак материјала одвести на депонију.

На 0,3m од коте терена изнад цеви у ров се уграђује заштитна трака жуте боје са натписом “ОПАСНОСТ ГАСОВОД”. Трака се поставља на целој дужини гасне мреже.

Укрштање са подземним инсталацијама планирано је тако да се гасоводне цеви постављају испод каблова, а изнад водовода канализације. Размак између гасне мреже и постојећих инсталација износи мин. 0.2m. Ископ рова у зони укрштања са подземним инсталацијама вршити ручно без употребе ударних оруђа и уз претходно шлицовање и откривање истих.

Паралелно вођење гасне мреже од постојећих инсталација је 0,4m до 1m што је у складу са прописима. Код паралелног вођења гасовода са постојећим инсталацијама обавезно извршити откривање инсталација шлицовањем на почетку, крају, и на сваких 20m паралелног вођења гасовода.

Траса гасовода је обележена целом дужином таблама опоменицама на металним стубовим у зеленом појасу, односно металним плочицама у бетонским коцкама на бетонским/асфалтним површинама. Стубови и ознаке поставиће се на месту промене правца трасе гасовода.

По извршеном полагању гасовода, а пре затрпавања извршиће се снимање гасовода на свим карактеристичним местима, прелазима, а и где то буде захтевала ситуација на терену. Подаци о снимањима унеће се у катастар подземних инсталација и урадиће се елелборат о извршеном снимању објекта.

ОПИС МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

Машинске инсталације којима ће се Производни објекат “Terasteel” у Лесковцу снабдевати природним гасом обухватају прикључни гасовод и MPC.

Прикључни гасовод повезује се на изграђени гасовод из MPC “Пролетер” у Ул. Симе Погачаревића пречника d125mm, одакле се води гасовод од полиетиленских цеви пречника d125x11,4mm укупне дужине око 730m. Детаљан опис трасе и локације MPC дат је у грађевинском делу.

Основне техничке карактеристике проширења ДГМ и прикључног гасовода су:

-Пречник прикључног гасовода: d125x11,4mm

-Притисак гаса у гасовод: мах. 4 бар

-Материјал цеви: полиетилен – PE100 SDR11

-Материјал арматуре и фазонских комада: полиетилен – PE100

На траси прикључног гасовода предвиђене су славине за подземну уградњу, које имају функцију секционе односно противпожарне славине пречника d125mm.

Мернорегулациона станица има следеће карактеристике:

- Капацитет - проток гаса: мах 350 Nm³/h

-Притисак гаса на улазу у MPC-притисак у ДГМ: 2,5÷4 бар (мах 4 бар)

-Притисак гаса на излазу из MPC: 2,0 бар

-Пречник улаза/излаза: DN50/DN80 PN16

-Мерач протока G-100, “Елстер”

-Регулатор притиска Алфа 40 AP DN40 PN16, Coprim”

-Електронски коректор ЕК280, “Елстер”.

Мернорегулациона станица, прислоњена је уз зид објекта, смештена је у контејнеру димензија 2500x2370x630mm, који је ослоњен на челичне профиле.

Мернорегулациона станица обухвата гасну инсталацију која се састоји од:
-две регулационе линије (радна и резервна) у којима се врши се редукција притиска природног гаса са притиска гаса у дистрибутивној мрежи на притисак гаса у гасној инсталацији корисника гаса.
-мерне линије у којој се врши мерење протока (потрошње) природног гаса потрошача.

У склопу регулационе линије предвиђена је следећа гасна арматура: улазна славина за гас, фини филтер за гас, манометар, регулатор притиска гаса и сигурносно одушни вентил за гас.

У склопу мерне линије предвиђена је следећа гасна арматура: мерач протока гаса, коректор протока, манометар, излазна славина за гас, обилазни вод.

Сва набројана опрема је повезана интерном цевном инсталацијом од челичних цеви и смештена је у метални орман.

Улаз у МРС је подземан. Цеви и опрема МРС смештени су у надземни метални орман, димензија 2500x2370x630mm. Бочне стране и кров ормана су израђени од челичног лима, док је носећа конструкција израђена од челичних профила. На предњој страни ормана уграђена су метална вратанца која се отварају према споља, а додирне површине на вратима су обложене материјалом који не варничи.

Проветравање унутрашњег простора МРС врши се природним путем помоћу доводних и одводних вентилационих отвора на бочним странама ормана.

ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИЈА

Предмет електро пројекта за наведену гасну инсталацију су инсталације уземљења, инсталације за изједначење потенцијала металних маса и инсталације за заштиту од атмосферског пражњења. Гасовод се изводи као подземни гасовод од полиетиленских цеви, које се не третирају са становишта заштите од атмосферског пражњења.

Уземљење мернорегулационе станице (МРС) изводи се повезивањем металне конструкције МРС на постојеће уземљење објекта уз који се поставља.

Основна мера заштите од појаве статичког електрицитета је повезивање цевовода, арматуре и опреме МРС путем заштитних проводника на заједнички уземљивач МРС-а и објекта. У МРС се од траке Fe/Zn 25x4 формира сабирница за изједначење потенцијала која се заварује за већ уземљену металну конструкцију носача МРС-а. На свим навојним или прирубничким растављивим спојевима цевне инсталације се изводе премошћења преко назубљених подлошки, или путем металних обујмица повезаних бакарним ужетом пресека 16mm².

Све покретне машинске елементе, као што су врата, поклопци и сл. потребно је повезати еластичном везом, тј. бакарним ужетом пресека 16mm². Налегачуће (додирне) површине морају бити обложене материјалом који не варничи (на пример алуминијумском траком). Громобранска заштита објекта, уз који ће бити постављен мернорегулациона станица ће уједно штитити и мернорегулациону станицу од удара грома.

У МРС нема уређаја којима је потребно електрично напајање, осим електронског коректора протока гаса, који се напаја батеријски. Електронски коректор протока гаса се састоји из претварачке јединице која

	<p>је повезана са претварачима притиска и температуре, као и са мерачем протока гаса. Степен електричне заштите коректора је EEx ia IIC T4. Зоне опасности приказане су у графичкој документацији.</p> <p>Предметна инсталација лоцирана је и пројектована тако да задовољава услове за безбедно постављање, као и услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија у складу са „Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", 54/2015), Уредбом о локацијским условима ("Сл. гласник РС", 35/2015, 114/2015) и другим законима и прописима из области заштите од пожара.</p>
<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Категорија објекта "Г"; • Класификациона ознака: 222100 – Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса (ван града).
<p>Правила уређења и грађења</p>	
<p>Плански основ</p>	<p>План генералне регулације 8 – „Његошева“ у Лесковцу („Службени гласник града Лесковца", бр. 18/15)</p>
<p>Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела, прибављени из планског документа</p>	<p>2.2.4.3. Гасоводна инфраструктура</p> <p>У оквиру планског подручја планирана је изградња дистрибутивног система природног гаса који представља комплексан систем сачињен од: <i>мернорегулационих станица и дистрибутивне гасне мреже.</i></p> <p>Правила грађења</p> <p>Мерно-регулационе станице (МРС)</p> <p><i>Мерно регулационе станице могу се градити у посебно грађеним зградама или металним орманима са посебним темељима, а под одређеним условима МРС се могу постављати у дозиданим просторијама и на отвореном простору, када се поставља и ограда и надстрешница. До сваког објекта МРС обезбедити приступни пут до најближе јавне саобраћајнице, мин. ширине 3,00m. За изградњу МРС на отвореном простору потребно је формирати грађевинску парцелу минималне површине 2,25а, габарита 15,00mх15,00m. Контролне мернорегулационе станице (КМРС) се могу формирати у оквиру комплекса без издвајања грађевинске парцеле за њихову изградњу.</i></p> <p>На простору плана изграђене су МРС „Младост“ и „Пролетер“ као и „Златни пек“.</p> <p>Предвиђа се изградња МРС „Интерлеминд“ и МРС „Југопетрол“.</p>

Дистрибутивна гасна мрежа са максималним радним притиском у мрежи од 16 bar-а.

Траса гасоводне мреже приказана је у графичком прилогу бр.7 – План инфраструктуре, у склопу Плана генералне регулације 8 – „Његошева“ у Лесковцу („Службени гласник града Лесковца“, бр. 18/15). Предвиђа се од челичних цеви, различитих пречника, са максималним радним притиском у мрежи од 16 bar-а.

Минимална дозвољена растојања гасовода (од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља) у зависности од притиска дата су у следећој табели:

Табела 3 - Минимална дозвољена растојања гасовода

Притисак гаса у гасоводу (bar)	Минимално дозвољено растојање (m)
до 3	1,00
3 – 6	1,50
6 - 12	2,00

Дата растојања могу бити и мања уз предузимање повећаних заштитних мера (већа дебљина зида гасовода, квалитетнији материјал, постављање гасовода у заштитну цев итд), а што је приказано у следећој табели:

Табела 4 - Минимална дозвољена растојања гасовода (варијанта 2)

Објекат	Минимално дозвољено растојање (m)	
	укрштање	паралелно вођење
гасоводи међусобно	0,20	0,60
од гасовода до даљинских топлодалековода, водовода и канализације	0,20	0,30
од гасовода до проходних канала топлодалековода	0,50	1,00
од гасовода до нисконапонских и високонапонских	0,30	0,60

електро каблова		
од гасовода до телефонских каблова	0,30	0,50
од гасовода до бензинских пумпи	-	5,00
од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
од гасовода до високог зеленила	-	1,50

Минимална растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским електричним далеководима и нисконапонским водовима дата су у следећој табели:

Табела 5 - Минимална растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским електричним далеководима

Називни напон (KV)	Минимална дозвољена раздаљина од осе гасовода (м)	
	од темеља стуба-паралелно вођење	до темеља стуба-укрштање
до 1	1,00	1,00
1 - 10	5,00	5,00
10 – 35	8,00	10,00
> 35	10,00	10,00

Хоризонтална минимална дозвољена растојања арматуре и гасоводу до високонапонских електричних водова и телефонских водова дата су у следећој табели:

Табела 6 - Хоризонтална минимална дозвољена растојања арматуре и гасовода до високонапонских електричних водова и телефонских водова

Називни напон (KV)	Минимална дозвољена раздаљина уграђене арматуре (м)
1 – 35	25,00
> 35	100,00
телефонски водови	10,00

Вертикална растојања између гасовода и других цевовода и електричних водова при њиховом мимоилажењу морају бити:

- до цевовода-при пречнику до DN 300 не мање од пречника гасовода, али не мање од 100мм; при пречнику гасовода изнад DN 300 не мање од 300мм.
- до ваздушних линија електричних водова при највећем угибу ових:

Табела 7 - Хоризонтална растојања од ближе ивице надземних гасовода

Напон (KV)	Растојање (м)
до 1	не мање од 1,00м
1 – 35	не мање од 3,00м
35 - 110	не мање од 8,00м

Дистрибутивна гасна мрежа (ДГМ) са максималним радним притиском у мрежи од 4 bar-а.

Траса дистрибутивне гасне мреже (ДГМ) приказана је у графичком прилогу бр.7 – План инфраструктуре, у склопу Плана генералне регулације 8 – „Његошева“ у Лесковцу („Службени гласник града Лесковца", бр. 18/15), предвиђа се од полиетиленских цеви, различитих пречника, са максималним радним притиском у мрежи од 4 bar-а. Изведена је у ул. Његошевој и дуж њене јужне регулације до КМРС “ПЕК“. Надаље мрежу гранати према планираним трасама и потребама уз поштовање следећих услова изградње:

- При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод поставља се на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.

Минималне удаљености гасовода од објеката и инфраструктуре, уколико не постоје други услови, узети према приложеној табели:

Табела 8 - Минималне удаљености гасовода од објеката и инфраструктуре

Минимално дозвољено растојање подземних гасовода од других објеката	Укрштање (м)	Паралелно вођење (м)
Други гасоводи	0,30	0,30
Топловод, водовод и канализација	0,30	0,30

Подземни бетонски канали топловода	0,30	0,30
Нисконапонски и високонапонски електро каблови	0,30	0,60
Телефонски каблови	0,30	0,30
Технолошка канализација	0,30	0,30
Бензинске пумпе	-	5,00
Бетонски шахтови и канали	0,20	0,30
Високо зеленило	-	1,50
Темељ грађевинских објеката	-	0,50
Магистрални и регионални путеви	1,35	1,00
Локални путеви	1,00	0,50

Дистрибутивни гасовод полаже се у канал, под условом да се канал природно проветрава или да се простор око полиетиленске цеви потпуно испуни песком, односно да се дистрибутивни гасовод постави у заштитну цев која мора да буде одзрачена.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,60m до 1,00m (у зависности од услова терена). Изузетно дубина укопавања може бити и 0,50m под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.

Минимална дубина укопавања (уколико не постоје други услови) при укрштању дистрибутивног гасовода са:

- а) железничким пругама износи 1,50m рачунајући од горње ивице заштитне цеви до доње ивице прага;
- б) индустријским колосецима износи 1,00m;
- ц) путевима и улицама износи 1,00m.

Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може бити већа од 2,00m, при чему морају да се предузму додатне техничке мере заштите.

При подземном укрштању гасовода са другим инсталацијама гасовод се, где год је могуће, полаже изнад других инсталација и то под углом од 60°-90°. Ако се положи испод инсталација, потребно га је ставити у заштитну цев тако да крајеви заштитне цеви, мерено најкраћим путем у хоризонт. пројекцији, буду удаљени од друге инсталације најмање 2,00m.

При укрштању гасовода и канала угао укрштања је од 60° до 90°. Ако се гасовод полаже испод дна канала, минимално растојање дна канала и цеви гасовода је 1,00m. Уколико је ова дубина укопавања мања потребно

је изнад гасовода поставити бетонску заштитну плочу.

Ако се гасовод води кроз светли профил канала, он мора да се заштити челичном заштитном цеви и да се између основне и заштитне цеви угради термичка изолација. Крај челичне заштитне цеви мора бити удаљен најмање 1,00m од горње ивице канала, посматрано у хоризонталној пројекцији.

Укрштање гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал. Изузетно укрштање се врши и без заштитне цеви, тј. канала, уколико се претходним прорачунском провером утврди да је то могуће.

Када се дистрибутивни гасовод положи испод пута, његовим подбушивањем обавезно се предвиђа постављање заштитне цеви. Заштитна цев на пролазу испод пута мора бити дужа за минимум 1,00m са једне и са друге стране крајњих тачака попречног профила пута.

Дистрибутивни гасовод испод железничке пруге поставља се у заштитној цеви уз претходно бушење испод пруге. Заштитна цев на пролазу гасовода испод железничке пруге мора бити дужа за минимум 5,00m са једне и са друге стране пруге, мерено од осе задњег колосека, односно за минимум 1,00m мерено од ножице насипа.

Профил рова за полагање дистрибутивног гасовода одређује се према пречнику полиетиленске цеви и условима терена. Најмања светла ширина рова за полагање дистрибутивног гасовода дата је у следећој табели:

Табела 9 - Најмања светла ширина рова за полагање дистрибутивног гасовода

1. Најмања светла ширина рова без приступа радном простору				
Дубина полагања (m)	до 0,7	од 0,7 до 0,9	од 0,9 до 1,0	преко 1,0
Светла ширина рова (m)	0,3	0,4	0,5	0,6
2. Најмања светла ширина рова са приступом радном простору				
	Најмања светла ширина, b (m)			
Спољни пречник	Подграђен ров		Ров који није подграђен	
			Угао нагиба бочне стране	
цеви D (m)	Нормалан	Са укрућењем	$\beta \leq 60^\circ$	$\beta > 60^\circ$
до 0,4	$b = D + 0,4$	$b = D + 0,7$	$b = D + 0,4$	
преко 0,4 до 0,8	$b = D + 0,7$		$b = D + 0,4$	$b = D + 0,7$

	<table border="1"> <tr> <td>преко 0,8 до 1,4</td> <td>$b = D + 0,85$</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>преко 1,4</td> <td>$b = D + 1,0$</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	преко 0,8 до 1,4	$b = D + 0,85$			преко 1,4	$b = D + 1,0$		
преко 0,8 до 1,4	$b = D + 0,85$								
преко 1,4	$b = D + 1,0$								
	<p>Према Плану генералне регулације 8 - „Његошева“ у Лесковцу („Службени гласник града Лесковца“, бр. 18/15) КП бр. 6223/1 КО Лесковац, налази се у Радној зони 4 - "58" д.</p> <p>Ознаком д су обележени комплекси у блоку 58: ИМГ Младост ДОО, АД Интерлеминд, АД Ливница, РWW, девастиран и запуштен ДП Леминд-Пролетер и у блоку 59 комплекс Металкомерц-а (Ливница Витко) (дато на графичком прилогу бр. 5 – План намене површина).</p> <p>- Доминантна намена: Привређивање - задржавају се постојеће намене: метална и грађевинска индустрија; уз даље унапређивање, модернизацију предузећа и увођење технологија које не ремете еколошке услове окружења; складишта, сервиси, мала привреда.</p> <p>- Пратеће намене: Мешовито пословање (производно-комерцијални комплекси), услужне делатности (складишта, објекти услужно-сервисног карактера и привредна делатност малих и средњих предузећа), зеленило и објекти пратеће саобраћајне и комуналне инфраструктуре.</p> <p>У Плану генералне регулације 8 - „Његошева“ у Лесковцу („Службени гласник града Лесковца“, бр. 18/15), поглављу 2.2.2. Саобраћај и саобраћајна инфраструктура, правила уређења и грађења саобраћајне инфраструктуре, прецизирају између осталог и следеће:</p> <p>Постојеће инсталације на улицама које се поклапају са трасама државних путева се задржавају, а нове се планирају на простору тротоара и бицикличких стаза. При евентуалном укрштању морају се постављати у заштитним колонома (цевима), на најмањој дубини од 1,35m рачунајући од најниже коте коловоза до горње ивице заштитних цеви.</p> <p>У Општим правилима грађења у поглављу 3.1.2. за објекте остале намене прецизирано је, да се прикључење објеката на инфраструктуру врши према условима одговарајућих комуналних и других предузећа и институција.</p>								
Габарит објекта, капацитет, БРГП, дужина	У складу са напред наведеним сажетим техничким описом из идејног решења.								
Позиција планираног објекта	Према ситуационом плану идејног решења.								
Висинске коте	Према идејном решењу.								
Етапност изградње/ реконструкције	Цео објекат.								

Карактер (стални или привретени)	Стални.	
Прилаз објекту	Према ситуационом плану идејног решења, из улице Симе Погачаревића.	
Одводњавање атмосферских и површинских вода	Решити у оквиру КП бр. 6223/1 КО Лесковац.	
Нивелација парцеле	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.	
Мере заштите	Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта.	
Посебни услови	/	
Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења (саставни су део ових локацијских услова)		
Услови у погледу пројектовања и прикључења на систем водоснабдевања и одвођења отпадних вода	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање и прикључење на комуналну инфраструктуру са графичким прилогом (знак 65/2018, бр. обједињене процедуре: РОП-18844), издати 03.08.2018.године од стране ЈКП „Водовод”, Лесковац, ул. Пана Ђукића 14.
ТТ услови	<input checked="" type="checkbox"/>	Технички услови за пројектовање и извођење радова, издати од стране предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија”, Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11А. Деловодни број услова: А334-313499/4-2018 од 08.08.2018. године.
Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за укрштање и паралелно вођење, бр. 80.0.0.0-D-10.02-218044-18 од 09.08.2018. године, издати од стране ОДС „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Лесковац”.
Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, издати од стране РС МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације, ул. Мајора Тепића бр. 4, Лесковац, 09/19, број 217-10524/18 од 09.08.2018. године.

Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија издати од стране РС МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације, ул. Мајора Тепића бр. 4, Лесковац, 09/19, број 217-10525/18 од 09.08.2018. године.
Услови постављања инсталација у зони Државног пута	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање, број: ROP-LES-18844-LOC-1-NRAP-3/2018 од 07.08.2018.год., интерни број:ДК-368, издати од стране ЈП "Путеви Србије", Булевар Краља Александра бр.282.
Услови за прикључење на систем гасовода	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови бр. Н/И-366 од 15.08.2018.год. издати од стране „Yugorosgaz” д.о.о. Београд, представништво у Нишу, ул. Зетска б.
Услови за грађење у заштитном појасу железнице	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Технички услови за паралелно вођење трасе гасовода са леве стране железничке пруге Београд-Младеновац-Ниш-Прешево-државна граница од наспрам km 288+706 до наспрам km 289+105, у Лесковцу, издати под бр. 2/2018-998 дана 07.08.2018.год., од стране А.Д. за управљање Јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Немањина 6, Београд.</p> <p>Сходно тачки 5. и 6. наведених услова, "Југоросгаз" А.Д. Београд, у обавези је да један примерак техничке документације достави Сектору за стратегију и инвестиције „Инфраструктура железнице Србије“, Немањина 6, Београд, <u>ради добијања Решења о верификацији (сагласности) на пројекат.</u> "Југоросгаз" А.Д. Београд је у обавези да један примерак пројектне документације достави Секцији ЗОП Ниш (Ул. Трг Краља Александра, бр. 11/3, тел. 018/513-272) и Секцији за ЕТП Ниш (Ул. Трг Краља Александра, бр. 11/4, тел. 018/248-666), <u>ради архиве техничке документације.</u></p>
Услови за пројектовање управљача пута ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац"	<input checked="" type="checkbox"/>	Услови за пројектовање, са ознаком знак: 3859 од 28.07.2018. год., издати од стране ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ул. Трг Револуције бр. 45, Лесковац.
Геодетске подлоге које је потребно приложити уз захтев за издавање грађевинске дозволе и захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона		
1. Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са	<input type="checkbox"/>	

законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр, 113/2015 и 96/2016);

2. Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017);

3. Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017);

4. Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 57. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке



Приложити у склопу идејног пројекта.



<p>документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).</p> <p>5. Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр, 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).</p>	□	
О локацијским условима		
<p>Саставни део локацијских услова</p>	<p>Идејно решење</p>	<p>"БЛОК ПРОЈЕКТ НИШ", ул. Делиградска 3/1-8, Ниш</p> <ul style="list-style-type: none"> - Одговорно лице пројектанта: Милорад Јовановић, дипл. грађ. инж. - Одговорни пројектант: Милорад Јовановић, дипл. грађ. инж. бр. лиценце 310 7529 04 ИКС; - Главни пројектант: Гордана Минчић, дипл.маш.инж. бр. лиценце 330 4878 03 ИКС.
<p>Рок важења локацијских услова</p>	<p>Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.</p>	
<p>Напомене</p>	<p>Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова приложити Решење о верификацији (сагласности) на пројекат, које издаје Сектор за стратегију и инвестиције „Инфраструктура железнице Србије“, Немањина 6, Београд.</p>	

	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу радова.</p> <p>Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).</p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу. За објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ, пре издавања употребне дозволе прибавља се сагласност на пројекат за извођење. Сагласност се прибавља у поступку обједињене процедуре, у року од 15 дана од дана подношења захтева.</p> <p>Решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.</p> <p>У случају да су на објекту предвиђени радови, којима се утиче на основне захтеве за објекат, као прилог идејном пројекту се израђују и одговарајући елаборати и студије којима се прописују мере за испуњење тих основних захтева (нпр. у случају енергетске санације - када је неопходна израда елабората енергетске ефикасности, у случају реконструкције објекта којом се утиче на основни захтев "заштита од пожара" када је неопходна израда елабората заштите од пожара и др.).</p>
<p>Поука о правном леку</p>	<p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24 са позивом на бр. 97 21-058.</p>
<p>Локацијске услове доставити</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. подносиоцу захтева, 2. имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

Такса	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од: $(730,00\text{m}^2 \times 68,00 \text{ дин./ m}^2 = 49.640,00 \text{ дин.}) + (2.700,00\text{дин.}$ за информацију о локацији за потребе прибављања услова за пројектовање код ЈП "Путеви Србије"), што укупно износи: 52.340,00 дин.</p> <p>Наведени износ потребно је уплатити на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати наведене таксе као и доказ о уплати трошкова издавања документације од РГЗ-а и услова од имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у склопу Централног електронског система обједињене процедуре, у склопу предметна бр. ROP-LES-18844-LOC-1/2018.</p>
ОБРАЂИВАЧ ПРЕДМЕТА Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.	ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ Жикица Стојановић, дипл. ецц

*место за електронски потпис