

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број : 351-19879/18-02  
ROP-LES-14677-ISAWHA-2/2018  
27.08.2018. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца-Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Прокопијевић Дејана из Горњег Буниброда, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог од стране Дикић Небојше из Лесковца, по пуномоћју од 30.05.2018.године, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ Прокопијевић Дејану** из Горњег Буниброда грађење економског објекта за смештај пољопривредних машина на КП бр.972 КО Горњи Буниброд, спратности П, укупне бруто површине објекта 199,75м<sup>2</sup>, укупне нето површине објекта 176м<sup>2</sup>. Укупна површина парцеле износи 1451,00м<sup>2</sup>. Доминантна категорија објекта је А, класификационе ознаке 127141. Предрачунска вредност објекта је 3.000 000,00 динара (без ПДВ).

Саставни део овог решења је Идејни пројекат бр.1-08/18 од маја 2018.године урађен од пројектног бироа "Фарос-инжењеринг" из Лесковца, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре. Главни пројектант је Срђан Лакетић, диплин.грађ. (број лиценце (317-D909-06). На Идејни пројекат је дата констатација техничког лица ове Управе од 23.08.2018. године да је урађен у складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и да не постоје одступања од планског документа.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

## Образложење

Прокопијевић Дејан из Горњег Буниброда поднео је дана 14.08.2018. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за грађење економског објекта за смештај пољопривредних машина на КП бр.972 КО Горњи Буниброд, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет од стране Дикић Небојше из Лесковца, по пуномоћју од 30.05.2018.године, заведен код АПР -а под бр. ROP-LES-14677-ISAWHA-2/2018, код овог одељења заведен под бр.351-19879/18-02.

Уз претходни и усаглашени захтев приложено је: доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке

административне таксе за доношење решења (износ од 3.640,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења ( износ од 1.500,00 динара), пуномоћје од 30.05.2018.године, сагласност сувласника на парцели ОУП-II-2654-2018 од 21.03.2018. године, сагласност градског правобранилаштва Града Лесковца Р.бр.79/18 од 30.07.2018.године, решење Градске управе-Одељења за привреду и пољопривреду бр.320-58/18-04 од 11.05.2018.године о промни намене пољопривредног у грађевинско земљиште и Идејни пројекат 1-08/18 од маја 2018.године урађен од пројектног бироа "Фарос-инжењеринг" из Лесковца, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре. Главни пројектант је Срђан Лакетић, дипл.инг.грађ. (број лиценце (317-D909-06).

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта није обрачунат на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац, препис листа непокретности за КП бр. 972 КО Горњи Буниброд. Увидом у препис листа непокретности бр. 210 КО Горњи Буниброд 952-04-065-3190/2018 од 27.08.2018.године утврђено је да је Прокопијевић Дејан сувласник предметне парцеле.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за грађење економског објекта за смештај пољопривредних машина на КП бр.972 КО Горњи Буниброд поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР и доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења.

Сходно одредбама чл.8ђ ст. 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

**Обрадио**  
Трајковић Марина дипл.правник

**Шеф одељења**  
Стојановић Жикица дипл. ецц

