

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20808/18-02
ROP-LES-16004-CPIN-5/2018
05.10.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11 за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу члана 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11 изградња главног канализационог колектора од постојећег градског колектора до ЦППОВ (централно постројење за пречишћавање отпадних вода) Лесковац и санација терена на делу трасе постојећег изграђеног градског колектора до ЦППОВ Лесковац са конверзацијом истог на:

КП бр. 52, 47, 46, 42, 41, 40, 36, 31, 30, 29, 28, 25, 24, 17, 18, 15, 14, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 14288, 14474, 14469,14468, 14463, 14462, 14461, 14460, 14459, 14458, 14454,14453, 14450, 14449, 14448, 14444, 14443, 14439, 14436,14435, 14431, 14432, 14426, 14413, 14408, 14407, 14404, 14403, 14401, 14385, 14387, 14386, 14383, 14379, 14378,14375/1, 14375/2, 14374, 14373, 14372, 14371, 14367, 14366, 14365, 14364, 14363, 14361, 14360, 14359, 14358, 14357, 14356, 14355, 14354, 14353, 15196 **КО Лесковац**;

КП бр. 2363, 2319, 2320, 2322, 2323/2, 2323/1, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2331, 2332, 2333/1, 2344/2, 2345/2, 2344/1, 1143, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 2352/1, 1169/1, 1170/1, 1171/1, 1172/1, 1173/1, 1175, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182/1, 1182/4, 1183, 1248, 1250, 1249, 1247, 1246, 1245, 1244, 1243, 1238, 1237/1, 1237/2, 1235/2, 1233, 1228, 1227, 1224/3, 1224/4, 1287, 1286, 1285, 1284, 1283,1282/2, 1282/1, 1280, 1279, 1277, 1299/1, 1003, 1001, 1000, 1300, 999, 998, 1302, 1303, 1306, 1307, 1308, 1309, 1311, 1313,1314/1, 1314/2, 1315, 1316, 1317, 1320, 2357/1, 921, 920, 919, 917, 871/1, 872, 873, 875, 876/1, 876/2, 883, 884, 885, 823, 824, 825, 826, 827/2, 828/1, 829, 831, 833, 834, 835, 843/3, 843/1,843/2, 213, 212, 224, 228, 227, 226, 2348, 281/1, 282, 283, 287, 288, 296, 297, 295, 298/2, 298/1, 299, 302, 303, 304, 306, 307, 326, 323, 322, 328, 321, 329, 331, 332, 333/1, 334, 335/1, 335/2, 336, 337, 338/2, 338/1, 339, 340, 341, 342, 2347, 364, 362, 361, 360, 359, 358, 357, 356, 354, 2361/3, 21/4, 21/5, 21/3, 21/6, 20/2, 20/1, 19, 17, 12, 11 **КО Навалин**;

КП бр. 1171, 1172, 1166/3, 3495/1, 1184/2, 1182 **КО Богојевце**.

Укупна дужина канализационог колектора приближно 5160м, од чега унутрашњег пречника Ø1000 Л=2053,73м, унутрашњег пречника Ø 1200 Л=3091,21м и на месту прелаза испод потока Баре 2xØ800 у дужини од 14,40м. Број шахтова 46 нових и 6 постојећих се задржава.

Објекат категорије Г, класификациона ознака 222312.
Предрачунска вредност радова 345.000.000,00 динара без ПДВ-а.

Саставни део грађевинске дозволе су:

локацијски услови бр.353-286/17-02, ROP-LES-16004-LOC-3/2017 од 10.08.2017. године;

извод из пројекта за грађевинску дозволу главног канализационог колектора од постојећег градског колектора до ЦППОВ, урађен од "ГЕА" д.о.о. предузеће за пројектовање и инжењеринг - Панчево, ул. Војводе Р. Путника бр.12, потписан од стране главног пројектанта Пр.Др. Божидара Батинића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 314 L879 12), са констатацијом техничког лица овог одељења од 04.10.2018. године да су подаци наведени у изводу у складу са локацијским условима бр. 353-286/17-02, ROP-LES-16004-LOC-3/2017 од 10.08.2017. године, издатим у поступку обједињене процедуре;

пројекат за грађевинску дозволу бр.148 од 2018. године урађен од "ГЕА" д.о.о. предузеће за пројектовање и инжењеринг - Панчево, ул. Војводе Р. Путника бр.12, чији је саставни део главна свеска бр.148, пројекат хидротехничких инсталација бр.148 и елаборат о геотехничким условима изградње бр. Е-21/17 - урађен од Хидрозавад ДТД, ад Нови Сад, ул. Петра Драпшина бр.56. Главни пројектант ПГД Пр. Др. Божидар Батинић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 300 L879 12).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор се обавезује да о почетку извођења радова обавести:

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичку дирекцију за воде- Београд,

ЕПС "Дистрибуција" доо Београд, Регионални центар "Југоисток" Ниш, Електродистрибуција Лесковац,

"Телеком Србија" ад Београд, Регија Ниш, Извршна јединица Лесковац,

ЈКП "Водовод" Лесковац,

"Југоросгаз" ад Београд,

ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова уреди односе са ЈП "Путеви Србије" Београд, сходно издатим условима бр.ЉНП 102 од 20.07.2017. године.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

Град Лесковац, ул.Пана Ђукића бр.9-11 поднео је дана 04.10.2018. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за

издавање грађевинске дозволе за изградњу главног канализационог колектора од постојећег градског колектора до ЦППОВ (централно постројење за пречишћавање отпадних вода) Лесковац и санацију терена на делу трасе постојећег изграђеног градског колектора до ЦППОВ Лесковац са конверзацијом истог, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет у прописаном року за подношење усаглашеног захтева након доношења закључка овог одељења бр.351-19682/18-02, ROP-LES-16004-CPI-4/2018 од 11.09.2018. године, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву, поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац и заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-16004-CPIH-5/2018, код овог одељења заведен под бр.351-20808/18-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: пуномоћје од 22.03.2017. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијске услове бр.353-286/17-02, ROP-LES-16004-LOC-3/2017 од 10.08.2017. године, решење о исправци грешке локацијских услова бр.353-286/17-02, ROP-LES-16004-LOC-3/2017 од 01.08.2018. године, експропријациони елаборат, уверење Градске управе, одељења за имовинско-правне послове и имовину бр.465-136/16-08 од 12.12.2017. године, решење Градске управе, Одељења за заштиту животне средине бр.501-76/19-09 од 31.01.2018. године да није потребна израда Студије о процени утицаја на животну средину, извод из пројекта за грађевинску дозволу главног канализационог колектора од постојећег градског колектора до ЦППОВ, урађен од "ГЕА" д.о.о. предузеће за пројектовање и инжењеринг - Панчево, ул. Војводе Р. Путника бр.12, потписан од стране главног пројектанта Пр.Др. Божицара Батинића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 314 L879 12), пројекат за грађевинску дозволу бр.148 од 2018. године урађен од "ГЕА" д.о.о. предузеће за пројектовање и инжењеринг - Панчево, ул. Војводе Р. Путника бр.12, чији је саставни део главна свеска бр.148, пројекат хидротехничких инсталација бр.148 и елаборат о геотехничким условима изградње бр. Е-21/17 – урађен од Хидрозавад ДТД, ад Нови Сад, ул. Петра Драпшина бр.56, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.399/18 урађеном од "Беохидро" доо из Београда, ул. Скендербегова бр.11а, елаборат израде катастарско-топографског плана локације "Навалин- Лесковац за потребе изградње нове канализационе мреже" израђен од "Геософт" доо Београд, ул. Владимира Томановића бр.9.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у закључку бр.351-19682/18-02, ROP-LES-16004-CPI-4/2018 од 11.09.2018. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. а у вези чл.69 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и како су испуњени формални услови за поступање по захтеву предвиђени чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17), то је решено као у диспозитиву.

Инвеститор је уз првобитни захтев доставио доказ о плаћеној накнади за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара).

Републичка административна такса се не наплаћује на основу чл.18 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03,51/03, 61/05.....83/15, 112/2015, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18 и 50/18).

Сходно чл.8ђ ст. 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио,
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.