

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20816/18-02
ROP-LES-27664-ISAWHA-2/2018
09.10.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Трговинско-угоститељске школе из Лесковца, ул. Дубочица бб, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Трговинско-угоститељској школи из Лесковца, ул. Дубочица бб изградња ограде комплекса Трговинско-угоститељске школе на КП бр.4917/1, 4918 и 4919 КО Доње Стопање. Укупна дужина ограде 97 м. Укупна површина КП бр.4917/1, 4918 и 4919 КО Доње Стопање – 14621 м².

Предрачунска вредност радова 847.035,00 динара.

Саставни део овог решења је идејни пројекат ограде бр.390 од септембра 2018. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције, главни пројектант ИДП - Славољуб Станковић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 7518 04), са констатацијом техничког лица овог одељења од 09.10.2018. године да исти садржи све прописане податке и да је захтев у складу са планским документом.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесу пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем , односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења.

Образложење

Трговинско-угоститељска школа из Лесковца, ул. Дубочица бб поднела је овом одељењу дана 05.10.2018. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења закључка овог одељења бр.351-20570/18-02, ROP-LES-27664-ISAW-1/2018 од 03.10.2018.

године, поднет преко "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-27664-ISAWHA-2/2018, код одељења заведен под бр.351-20816/18-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат оградe бр.390 од септембра 2018. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције, главни пројектант ИДП- Славољуб Станковић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 7518 04) и сагласност Државног правобранилаштва, Одељење у Лесковцу Р.бр.347/18 од 17.09.2018. године.

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву, сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) прибављен је од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности бр.548 КО Доње Стопање, за предметне КП бр.4917/1, 4918 и 4919 КО Доње Стопање.

Одлуком о утврђивању и попису катастарских парцела са наменом грађевинско земљиште према генералном урбанистичком плану града Лесковца до 2010. године ("Сл. гласник Града Лесковца" бр.18/15) катастарским парцелама КП бр. 4917/1, 4918 и 4919 КО Доње Стопање, промењена је намена врсте земљишта из пољопривредног у грађевинско планским документом пре 15.07.1992. године, те се не плаћа накнада за промену намене.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у закључку бр. 351-20570/18-02, ROP-LES-27664-ISAW-1/2018 од 03.10.2018. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз првобитни захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења и доказ о уплати градске административне таксе.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 470,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.ецц.