

**Република Србија**  
**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-20745/18-02  
ROP-LES-3359-CPI-4/2018  
12.10.2018. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Ракић Петра из Печењевца, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Слободана Милошевића из Власотинца, ул. Власинска бр.38, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Ракић Петра из Печењевца за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП бр.3067/2, 3068/2, 3069/2 и 3069/3 КО Печењевце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Ракић Петар из Печењевца поднео је овом одељењу дана 27.09.2018. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Слободана Милошевића из Власотинца, ул. Власинска бр.38 на основу пуномоћја од 30.01.2018. године, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-3359-CPI-4/2018, код овог одељења заведен под бр.351-20745/18-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 30.01.2018. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а , доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, локацијске услове бр.353-144/18-02, ROP-LES-3359-LOCH-2/2018 од 29.05.2018. године, катастарско-топографски план израђен од "Гео-Ацић" из Лесковца, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јуна 2018. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.3-6/2018 од 25.06.2018. године (главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности), урађени од "Archipro group" доо из Лесковца, ул. Булевар ослобођења бр.147/21, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.009/18 од 25.06.2018. године урађеном од "Архитектура Тошовић" из Лесковца, решење о промени намене пољопривредног земљишта Одељења за привреду и пољопривреду бр.320-310/18-04 од 26.09.2018. године са доказом о уплати накнаде за извршену пренамену.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) одређено је да по

пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно увидом у достављено решење о промени намене утврђено је да је извршена пренамена дела КП бр.3068/2 КО Печењевце у површини од 35м<sup>2</sup> и КП бр. 3067/2 КО Печењевце у површини од 185м<sup>2</sup>, односно у укупној површини од 220м<sup>2</sup>. Ради изградње предметног стамбеног објекта бруто површине 112,49м<sup>2</sup> потребно је пренаменити 300м<sup>2</sup>.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14 ) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( "Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.еџц.