

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**  
**Градска управа одељење за урбанизам**  
Бр: ROP-LES-26870-LOC-1/2018  
Заводни бр.: 351-305/18-02  
Датум:15 .10.2018.год.

Градска управа одељење за урбанизам града Лесковца, у поступку обједињене процедуре, поступајући по захтеву инвеститора Исмаиловић Светлана из Лесковца Поречка бр.181 који је поднет преко пуномоћника Слободана Милошевића из Власотинца ул Власинска бр.38 за издавање локацијских услова за изградњу Стамбеног објекта на К.П.бр.12943/1 КО Лесковац , на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 7. став 1, тачка 2 и 8. став 2. . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15,96/2016 и 120/2017), и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", 30/10), доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора Исмаиловић Светлана из Лесковца Поречка бр.181 за издавање локацијских услова за изградњу Стамбеног објекта на К.П.бр.12943/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

### ***Образложење***

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15,96/2106 и 120/2017), и то:

- 1) да је надлежан за поступање позахтеву,
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и геодетски снимак објекта и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Инвеститор Исмаиловић Светлана из Лесковца Поречка бр.181 обратила се овом органу захтевом преко пуномоћника Слободана Милошевића из Власотинца ул Власинска бр.38 за издавање локацијских услова за изградњу Стамбеног објекта на К.П.бр.12943/1 КО Лесковац .

Увидом у плански документ-План генералне регулације 10 („Службени гласник града Лесковца“бр.9/12), утврђено је да се предметна катастарска парцела кп.бр. 12943/1 К.О.Лесковац налази у зони становања.У зони“А“,док је увидом у карту регулације и нивелације утврђено да предметна кп.бр. 12943/1 нема директан приступ јавној саобраћајној површини,већ то остварује преко К.П.бр.12942/1 К.О.Лесковац.Прегледом документације приложене уз захтев утврђено је да инвеститор није приложио доказ о успостављеном праву службености пролаза са власником парцеле К.П.бр.12942/1 К.О.Лесковац. Поред тога инвеститор није приложио сагласност власника катастарских парцела кп.бр.12938 и кп.бр.12939 обзиром да се објекат који се гради позиционира на мањој удаљености од међне линије и објеката тих парцела у односу на прописану удаљеност планским документом.На крају уочено је да је катастарско топографски план (кп)урађен априла 2014 године,који је потребно ажурирати и ускладити са измењеним стањем на терену(приказати катастарско стање и тренутно фактичко стање).

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву,то је одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 03 са позивом на бр. 97 21-058.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15,9616 и 120/2017).

## **Обрађивач**

Ранко Голубовић, струк.инг.грађ.спец.

Шеф Одељења  
Жикица Стојановић, дипл. ецц.

