

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20384/18-02
ROP-LES-26702-ISAW-1/2018
19.10.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Николић Божицара из Лесковца, ул. Војводе Путника бр.10 за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог од стране пуномоћника Николић Славише из Рудара, овлашћеног лица „M&D inženjering“ са седиштем у Рудару, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Николић Божицару из Лесковца, ул. Војводе Путника бр.10 реконструкција крова и кровне конструкције стамбеног објекта (објекат број 6) на КП бр.5038 КО Лесковац, спратности По+П.

Површина КП бр.5038 КО Лесковац П=366,00м².

Предрачунска вредност радова 810.000,00 динара.

Објекат категорије А, класификационе ознаке 111011.

Саставни део овог решења је: идејни пројекат бр. 2/2018 од септембра 2018. године (главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности) - урађен од „M&D inženjering“ са седиштем у Рудару, главни пројектант Николић Славиша, дипл.грађ.инж.(број лиценце 311 7092 04), са констатацијом техничког лица овог одељења од 19.09.2018. године да исти садржи све прописане податке као и усклађеност предметног захтева са планским документом ППР-1 ("Сл. гл.града Лесковца" бр.31/15)

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Николић Божицар из Лесковца, ул. Војводе Путника бр.10 поднео је дана 11.09.2018. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет од стране пуномоћника Николић Славише из Рудара, овлашћеног лица „M&D inženjering“ са седиштем у Рудару, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-26702-ISAW-1/2018, код одељења заведен под бр. 351-20384/18-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћење УОП-II:3115-2018 од 02.04.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења, доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења, идејни пројекат бр. 2/2018 од септембра 2018. године (главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности) - урађен од „M&D inženjering“ са седиштем у Рудару, главни пројектант Николић Славиша, дипл.грађ.инж.(број лиценце 311 7092 04), изјава УОП-I:1600-2018 од 27.07.2018. године, изјава УОП-II:5786-2018 од 12.06.2018. године, изјава УОП-II:5662-2018 од 08.06.2018. године, решење о озакоњењу бр.351-12088/17-02 од 27.12.2017. године.

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр. 5038 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.1655 КО Лесковац од 04.10.2018. године утврђено је да се објекат који је предмет реконструкције (објекат број 6) налази у приватној својини подносиоца захтева Николић Божидара из Лесковца и да је објекат уписан по Закону о озакоњењу објеката.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145. Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16 и бр.120/2017) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења, доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења и доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц

