

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-21182/18-02
ROP-LES-22449-ISAW-3/2018
20.11.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом од стране ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) а у вези чл.110 (с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 83/18), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) а у вези чл. 107 (с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.83/18) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Граду Лесковцу, ул. Пана Ђукића бр.9-11 изградња КБТС-Б "ДОМ ПАРТИЗАНА" на КП бр.7815/1 КО Лесковац и полагање 10 кV енергетског кабла од КБТС-Б 10/0,4 кV "Дом партизана" на КП бр.7815/1 од МБТС "Дом пензионера" кроз парцелу КП бр.7817 и до МБТС "Дечији диспансер" на КП бр.7804, кроз КП бр.7680 и 7803 КО Лесковац. Трафо-станица габарита 4,40мx2,70м, површина 11,88м².

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222420 (учешће 80%) и класификационе ознаке 222410 (учешће 20%).

Предрачунска вредност радова је 5.939.488,00 динара (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења су локацијски услови бр.353-279/18-02, ROP-LES-22449-LOCH-2/2018 од 15.10.2018. године и идејни пројекат бр.5398 од октобра 2018. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат електроенергетских инсталација) - главни пројектант Ненад Митровић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 В453 05) са констатацијом техничког лица овог одељења од 14.11.2018. године да исти садржи све прописане податке и да је у складу са локацијским условима бр.353-279/18-02, ROP-LES-22449-LOCH-2/2018 од 15.10.2018. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правоснажности овог решења.

Инвеститор се обавезује да о почетку извођења радова обавести сва надлежна јавна и јавно-комунална предузећа.

Образложење

Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11 поднео је овом одељењу дана 06.11.2018. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код Централне евиденције АПР под бр. ROP-LES-22449-ISAW-3/2018, код одељења заведен под бр. 351-21182/18-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, локацијски услови бр.353-279/18-02, ROP-LES-22449-LOCH-2/2018 од 15.10.2018. године, идејни пројекат бр.5398 од октобра 2018. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат електроенергетских инсталација) - главни пројектант Ненад Митровић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 В453 05).

Сходно одредбама чл.19 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) од надлежне службе за катастар непокретности прибављен је препис листа непокретности за КП бр.7815/1 КО Лесковац на којој се гради трафо станица "Дом партизана".

Сходно одредбама чл.19 тач.2 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) од надлежне службе за катастар непокретности нису прибављени изводи из листа непокретности за катастарске парцеле испод којих се граде подземни водови.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17), донето је решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара).

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу чл.18 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 51/03,.....83/15, 112/15, 50/16, 113/17).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да

није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.