

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-21203/18-02  
ROP-LES-15756-CPH-3/2018  
10.12.2018. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14 ) а у вези са чланом 106(с5)Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр. 113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) а у вези са чланом 107(с5)Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), доноси

## РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

**ДОЗВОЉАВА СЕ** Граду Лесковцу ул. Пана Ђукића бр. 9-11, изградња дела водоводне мреже Сејаница - Ковачева бара, црпне станице и резервоара, на КП бр. 2852, 1749, 1771, 1777 КО Ковачева Бара и КП бр.608, 931, 4995, 4998, 5005/1, 5003, 5006, 5007, 5008, 5010, 1052, 1061, 1072, 3528 КО Сејаница.

Укупна дужина водоводне мреже 6121,61м, површина резервоара 46,61м<sup>2</sup> (запремина резервоара 90м<sup>3</sup>).

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222210 (86% укупно учешће у површини објекта) и класификационе ознаке 222220 (14% укупно учешће у површини објекта).

Предрачунска вредност радова 19.058,923,70,00 РСД.

Саставни део грађевинске дозволе су:

**Локацијски услови** бр. 353-227/18-02 од 01.08.2018. године;

**Извод из пројекта** од септембра 2018. године, урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, потписан од стране главног пројектанта Саше Додића дипл.инг.грађ. (бр. лиценце 313 О548 16), са констатацијом техничког лица ове управе од 10.12.2018.године, да су подаци наведени у изводу у складу са локацијским условима бр. 353-227/18-02 од 01.08.2018.године;

**Пројекат за грађевинску дозволу** бр. 3853 од августа 2018. године, урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, потписан од стране главног пројектанта Саше Додића дипл.инг.грађ. (бр. лиценце 313 О548 16), чији је саставни део главна свеска, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација и пројекат електроенергетских инсталација;

**Техничка контрола** бр.03-ТК/2018 од 27.09.2018. године, урађена од Бироа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Шушулић“ из Власотинца, потписана од стране вршиоца техничке контроле Стевана Шушулића, дипл.инж.грађ.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности овог решења.

## Образложење

Град Лесковац ул. Пана Ђукића бр.9-11, поднео је овом одељењу дана 16.11.2018. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашени захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу дела водоводне мреже Сејаница - Ковачева бара, црпне станице и резервоара на КП бр. 2852, 1749, 1771, 1777 КО Ковачева Бара и КП бр.608, 931, 4995, 4998, 5005/1, 5003, 5006, 5007, 5008, 5010, 1052, 1061, 1072, 3528 КО Сејаница. Захтев је поднет преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-15756-CPIN-3/2018, код овог одељења заведен под бр.351-21203/18-02. Захтев је поднет у прописаном року за подношење усаглашеног захтева након донетог закључка овог одељења бр.351-20845/18-02 дана 23.10.2018.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ 5.000,00 динара), локацијски услови бр.353-227/18-02, ROP-LES-15756-LOC-1/2018 од 01.08.2018. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од септембра 2018. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.3853 од августа 2018. године (главна свеска, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација) - урађени од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр. 03-ТК/2018 од 27.09.2018. године урађеном од бироа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "Шушулић" - Стеван Шушулић Пр из Власотинца, правноснажно решење о експропријацији бр.465-93/17-08 од 05.05.2017. године, решење о водној сагласности Градске управе Града Лесковца, Одељења за привреду и пољопривреду бр.325-1/18-04 од 04.10.2018. године, решење о промени намене пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште Градске управе Града Лесковца, Одељења за привреду и пољопривреду бр. 320-553/18-04 од 09.11.2018. године са доказом о извршеној уплати таксе (износ 8.828,00 динара).

Сходно одредбама члана 19. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015, 96/16 и 120/17), ово одељење није прибавило препис листе непокретности.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015,96/16 и 120/17), то је решено као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 135. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 470,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.еџ