

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-21247/18-02
ROP-LES-36124-ISAW-1/2018
Датум: 07.12.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Гардиновачки Олге из с. Ораовица, поднетог на основу пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 8ђ и члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) а у вези са чланом 110(с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/17) а у вези са чланом 107(с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18),доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Гардиновачки Олги из с. Ораовица, извођење радова на **изградњи оград**е на КП. бр.12879 КО Лесковац. Објекат категорије А, класификационе ознаке 242004. Предрачунска вредност радова 200,000,00 РСД.

Идејни пројекат бр. 1-18/2018. од новембра 2018. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање „Фарос-инжињеринг“ из Лесковца, потписан од стране главног пројектанта Срђана Лакетића дипл.инж.грађ. (број лиценце 317-D909-06), са констатацијом техничког лица ове управе од 07.12.2018. године, да исти садржи све прописане податке и да је у складу са планским документом, саставни су део решења.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не наплаћује, на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Гардиновачки Олга из с. Ораовица, поднела је дана 05.12.2018 године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи оградe на КП. бр.12879 КО Лесковац, заведен под бројем 351-21247/18-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-36124- ISAW-1/2018.

Уз захтев инвеститор је приложио: накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку такса за подношење захтева у износу од 310,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 460,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара и Идејни пројекат бр. 1-18/2018. од новембра 2018. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање „Фарос-инжињеринг“ из Лесковца,

У складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015, 96/16 и 120/17), а у вези са чланом 107(s5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), ово одељење је по службеној дужности прибавило препис листе непокретности бр. 19285 КО Лесковац за катастарску парцелу број 12879 КО Лесковац. Увидом у достављени препис листе непокретности утврђено је да се КП. бр. 12879 КО Лесковац, налази у приватној својини подносиоца захтева и по врсти је грађевинско земљиште.

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) а у вези са чланом 110(c5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015, 96/16 и 120/17) а у вези са чланом 107(s5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), то је решено као у диспозитиву овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц