

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**

Бр.: ROP-LES-32589-LOC-1/2018

Заводни бр.: 353-325/18-02

Датум: 18.12.2018.год.

Градска управа Града Лесковца одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора Игора Величковића из Богојевца који је поднет преко пуномоћника Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца Војводе Мишића бб за издавање локацијских услова за изградњу хидрофорске кућице на К.П.бр.2181 КО Богојевце, на основу члана 8ђ и члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 10. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16 и 120/2017), а у вези члана 107(с5) закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.83/18) и члана 7 став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр.35/2015 и 114/2015) и Просторног Плана града Лесковца ("Сл.гласник града Лесковца“, бр.23/14), издаје:

## **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

### **За изградњу за изградњу хидрофорске кућице на К.П.бр.2181 КО Богојевце**

Игор Величковић из Богојевца обратио се овом органу дана 30.10.2018 године преко пуномоћника Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца Војводе Мишића бб за издавање локацијских услова за изградњу хидрофорске кућице на К.П.бр.2181 КО Богојевце.

Увидом у планску документацију – Просторног Плана града Лесковца ("Сл.гласник града Лесковца“, бр.12/11), и Идејно решење (*0. Главну свеску бр. 5/18 од 23.10.2018 и. Пројекат архитектуре бр. 5/18 од 23.10.2018*), које је урађено од стране Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком“ из Лесковца Војводе Мишића бб за издавање локацијских услова за изградњу хидрофорске, сходно члану 10. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016 и 120/207) и сходно члану 7. став 2. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 35/15 и 114/15 и 117/2017), утврђено је да се **не може се дозволити изградња у складу са поднетим захтевом.**

Увидом у планску документацију – Просторног Плана града Лесковца ("Сл.гласник града Лесковца", бр.12/11), у ситуационом плану Планирана изградња хидрофорске кућице предвиђена је на 4,0 м од регулационе линије односно локалног пута а по плану удаљење треба да буде 5,0 м.

**Правила уређења и грађења за путеве ван грађевинског подручја.** Најмања ширина габарита пута дефинише се у зависности од ранга пута: 1) општински пут – коловоз 5 м, банке 1 м и одводни јарак или ригол по потреби; 2) некатегорисани пут - коловоз 5 м (изузетно 4 м на крајним деоницама где се установи да економски параметри угрожавају реализацију пројекта), банке 1 м, одводни јарак или ригол по потреби.

У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу. У заштитном појасу може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод и други сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења и сл, по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

Заштитни појас са сваке стране јавног пута има следеће ширине: 1) државни путеви I реда – аутопутеви, 40 м, 2) остали државни путеви I реда, 20 м, 3) државни путеви II реда, 10 м, 4) општински путеви, 5 м

### **НАПОМЕНА:**

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, изради Пројекта за грађевинску дозволу и не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018). ), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16 и 120/2017), а у вези члана 107(с5) закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 83/18) и члана 7 став 2. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 35/2015 и 114/2015).

Против ових локацијских услова може се изјавити приговор надлежном градском већу града Лесковца путем Централног електронског система обједињене процедуре, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања негативних локацијских услова. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840 - 742241843 – 03, по моделу бр. 97 са позивом на број 21-058.

### **Обрађивач**

Ранко Голубовић, струк.инг.грађ.спец.

**Шеф одељења за урбанизам**  
Жикица Стојановић, дипл. еџц