

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-19986/19-02
ROP-LES-3006-IUP-7/2019
Датум: 11.01.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Пауновић Марка из Лесковца ул. Станоја Главаша бр. 361, поднетог преко пуномоћја бр.03/01/2019 од 03.01.2019.године од стране Ненада Стефановића из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу чл.8ђ., чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18) и чл.44.ст.1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15,бр. 96/16 и бр.120/17) а у вези са чланом 107(с5)Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ Пауновић Марку из Лесковца ул. Станоја Главаша бр. 361, употреба комплекса бензинске станице на КП бр. 474, 476/1 и 476/2 КО Горње Синковце и то:

Објекат бр. 1 -надстрешница са аутоматима за точење горива и ТНГ, спратности II, укупне бруто површине надземно 322,36м²,

Објекат бр. 2 - продајни објекат бензиске станице, спратности II, укупне бруто површине 171,00м² и

Простор за смештај резервоара за гориво и ТНГ:

-резервоар за гориво-вишекоморни V=60м³,

- резервоар за гориво-вишекоморни V=60м³,

-резервоар за ТНГ -V=60м³;

изграђених по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-18447/18-02 од 07.06.2018. године и Пројекту за извођење бр.0-11/0672018 од 11.06.2018.године, урађеном од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“, чији је саставни део главна свеска пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат, електроенергетских инсталација и пројекат машинских инсталација.

Надстрешница са аутоматима за точење горива ТНГ категорије Б, класификационе ознаке 127420; продајни објекат категорије Б, класификационе ознаке 123001; простор резервоара за гориво и ТНГ категорије Г, класификационе ознаке 1252212.

Гарантни рок за изведене радове износи 3 године.

Записник о раду Комисије за технички преглед објекта од 09.01.2019. године, елаборат геодетских радова снимање објеката бензиске станице бр. 955-065-19962/2018, елаборат геодетских радова снимање пратећих објеката бензиске станице бр. 955-065-19962/2018 и елаборат геодетских радова бр.955-065-19962/2018 снимања подземних инсталација израђени од "Гео Ацић" из Лесковца, саставни су део решења.

Образложење

Пауновић Марко из Лесковца ул. Станоја Главаша бр. 361, поднео је дана 11.01.2019. године захтев за издавање решења о употребној дозволи за објекат бр. 1 -надстрешница са аутоматима за точење горива и ТНГ, објекат бр. 2 -продајни објекат бензиске станице и простор за смештај резервоара за гориво и ТНГ: резервоара за гориво-вишекоморни $V=60\text{m}^3$, резервоара за гориво - вишекоморни $V=60\text{m}^3$ и резервоара за ТНГ на КП бр. 474, 476/1 и 476/2 КО Горње Синковце. Захтев је поднет од стране пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-3006-IUP-7/2019, код одељења заведен под бр.351-19986/19-02.

Уз захтев инвеститор је приложио; пуномоћје, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 310,00 динара, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 1.000,00динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 9,110 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 3.517,00 динара, енергетска сертификација зграде бр.18201212 од децембра 2018.године урађена од "АМК- Орбис" доо из Лесковца, записник о раду Комисије за технички преглед објекта од 09.01.2019. године, елаборат геодетских радова снимање објекта бензиске станице бр. 955-065-19962/2018, елаборат геодетских радова снимање пратећих објекта бензиске станице бр. 955-065-19962/2018 и елаборат геодетских радова бр.955-065-19962/2018 снимања подземних инсталација израђени од "Гео Ацић" из Лесковца, Пројекат за извођење бр. 0-11/0672018 од 11.06.2018. године, урађеном од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“, чији је саставни део главна свеска пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат, електроенергетских инсталација и пројекат машинских инсталација, изјаве инвеститора надзорног органа и одговорног извођача радова и решење МУП РС –протипожарна сагласног одељења у Лесковцу бр.217-19088/18 од 28.12.2018.године.

Комисија за технички преглед објекта у саставу Мића Игњатовић дипл.инг.грађ (број лиценце 411 644204), Ненад Стефановић дипл. инг. ел (број лиценце 453F02310), Саша Илић дипл.инж. машин. (број лиценце 330С66805) и Светлана Стаменковић дипл. хемичар испред ГУ града Лесковца одељења за заштиту животне средине, констатовали су у записнику од 09.01.2019. године, да су горе описани објекти на КП бр. 474, 476/1 и 476/2 КО Горње Синковце у потпуности завршени, да представљају функционалну целину и користе се у предвиђеној намени и на основу предходно наведеног предложила Градској управи града Лесковца - Одељењу за урбанизам издавање употребне дозволе за исте.

Имајући у виду да је инвеститор доставио потребну документацију и тиме испунио формалне услове из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015, 96/16 и 120/17) а у вези са чланом 107(с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015,96/16 и 120/17), а у вези са чланом 107(с5)Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), овај орган решио као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и комисија за технички преглед објекта издавалац.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 470,00 динара, административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц