

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20057/19-02
ROP-LES-6348-IUP-9/2019
Датум: 14.03.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Цветковић Братољуба из Лесковца ул. Алексе Ненадовића бр, 26, поднетог од стране Милуна Ранчића, за издавање решења о употреби објекта, на основу члана 8ђ и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14, 145/14 и 83/18), и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/17) а у вези са чланом 107(с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Цветковић Братољуба из Лесковца ул. Алексе Ненадовића бр. 26, за издавање решења о употребној дозволи дому за бригу о старијим и немоћним лицима на КП. бр.3494 КО Горње Стопање, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Цветковић Братољуб из Лесковца ул. Алексе Ненадовића бр. 26, поднео је дана 05.03.2019. године, овом одељењу захтев за издавање решења о употребној дозволи дому за бригу о старијим и немоћним лицима на КП. бр. 3494 КО Горње Стопање, заведен под бројем 351-20057/19-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-6348-IUP-9/2019.

Уз захтев приложено је: такса за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева и издавање решења у износу од 18.530,00 динара, градска административна такса за издавање решења у износу од 4.887,00 динара, записник комисије о извршеном техничком прегледу са предлогом за издавање употребне дозволе бр. 15/11/2018 од 15.11.2018. године, урађен од Архитектонско-грађевинског бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинству и консалтинг „Zydar inženjering” из Лесковца, Пројекат за извођење бр. 0-13/10/2017 од 13.10.2017. године, урађен од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжењеринг“ из Лесковца, елаборат геодетских радова за изведени објекат са скицом положајем инсталација бр. 955-1080/17 од 19.09.2017. године, урађен од Геодетског бироа „Геокота“ из Лесковца, изјаву стручног надзора и извођача радова од 05.05.2018.године да је изведено стање једнако пројектованом и Енергетску сертификацију зграде бр.17201310 од октобра 2017.године, урађену од „АМК-Орбис“ из Лесковца.

Провером испуњености формалних услова утврђено је да:

- Није достављено овлашћење за подношење захтева
- Није достављена изјава инвеститора да је објекат изграђен у складу са грађевинском дозволом,
- Увидом у елаборат геодетских радова са скицом положајем инсталација бр. 955-1080/17 од 19.09.2017. године, урађеним од Геодетског бироа „Геокота“ из Лесковца и Пројекат за извођење бр. 0-13/10/2017 од 13.10.2017. године, урађеним од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжењеринг“ из Лесковца, утврђено је да постоји неслагање у уписаном габариту предметног објекта. Наиме у поменутом елаборату уписана је бруто површина приземља од 369,00м², док је у Пројекту за извођење уписана бруто површина приземља од 349,00м².

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 44 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/17).

Чланом 8ђ став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 44.став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да : "ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 42. став 2. тачка 3) овог правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се уложити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР-а таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.ецц