

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20075/19-02  
ROP-LES-35285-CPI-2/2019  
21.03.2019. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева ДЦП "Агро" доо из Лесковца, ул. Текстилна бр.97, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг "Црна Трава" из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.18, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.107 (с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.83/18)

## З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ДЦП "Агро" доо из Лесковца, ул. Текстилна бр.97 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу магацина готових производа - козметичких препарата за негу тела на КП бр.386/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

ДЦП "Агро" доо из Лесковца, ул. Текстилна бр.97 поднео је овом одељењу дана 20.03.2019. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг "Црна Трава" из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.18, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-35285-CPI-2/2019, код овог одељења заведен под бр.351-20075/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 26.11.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, локацијски услови бр.353-346/18-02, ROP-LES-35285-LOC-1/2018 од 09.01.2019. године, пројекат парцелације за КП бр.386 КО Лесковац, од августа 2018. године урађен од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, извод из пројекта за грађевинску дозволу од марта 2019. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.56/18 од марта 2019. године (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције) - урађени од АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг "Црна Трава" Лесковац, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр. 07/19

од марта 2019. године урађеном од бироа за урбанистичко архитектонско пројектовање и инжењеринг "Archbox" Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.6, обавештење Министарства заштите животне средине бр.011-00-00162/2019-03 од 04.03.2019. године да није потребно покретање поступка процене утицаја, односно подношење захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину пројекта - изградња магацина готових производа - козметичких препарата за негу тела.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно увидом у техничку документацију утврђено је следеће:

Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу у склопу извода из пројекта за грађевинску дозволу није урађена у складу са прилогом 5 и чланом 82. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 72/2018) који прецизира следеће: *Вршилац техничке контроле појединог дела пројекта за грађевинску дозволу потврђује исправност тог дела пројекта тако што, на посебној страници, која у електронском документу следи након насловне стране тог дела пројекта, даје изјаву садржине: „Пројекат се прихвата“, уз навођење података о правном лицу, односно предузетнику који је извршио техничку контролу тог дела пројекта и датуму вршења техничке контроле.*

Недостаје део 2.1 *Вршиоци техничке контроле* и 2.2.1 (2.3) *Резиме извештаја о техничкој контроли* у складу са прилогом 5 из напред цитираног правилника. Резиме извештаја о техничкој контроли потребно је урадити за пројекат архитектуре и пројекат конструкције.

За вршиоца техничке контроле пројекта конструкције у конкретном случају за предметни објекат који је пројектован са распоном 11,45m, не може бити одређено лице са лиценцом 300 обзиром да наведена лиценца покрива пројекте конструкција архитектонских објеката распона до 6m (<http://www.ingkomora.org.rs/licence/?id=projarh>).

Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити уговор о давању у закуп грађевинског земљишта у својини Републике Србије бр.ОПУ: 1573-2017 од 24.11.2017. године.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18 ) и чл.18 ст.1 Правилника о

поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.еџц.