

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20088/19-02
ROP-LES -6447-ISAWHA-2/2019
01.04.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву ЈП "Електропривреда Србије" Београд, ул. Балканска бр.13, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом од стране Ане Ђурић - главног стручног сарадника за подршку пројектима у Сектору за кључне инвестиционе пројекте ЈП ЕПС, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС" бр.2/19), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.107 (с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.83/18) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ ЈП "Електропривреда Србије" Београд, ул. Балканска бр.13 извођење радова на реконструкцији објеката постојеће МХЕ "Вучје" на реци Вучјанки:

1. реконструкција машинске зграде у постојећем габариту и волумену на КП бр.4105 КО Вучје - уградња додатног "Пелтон" агрегата у анексу машинске зграде где су смештени трансформатори који се померају ближе бочном спољном зиду, постављање рачве иза машинске зграде са прелазима DN590/2x590 према новом и постојећем агрегату и уградња друге хидромеханичке, машинске, електро, телекомуникационе и сигналне опреме,
2. реконструкција кућице у постојећем габариту и волумену бр.1 код водне коморе и кућице бр.2 на водозахвату, обе на КП бр.4103 КО Вучје и
3. санација и реконструкција доводног канала на КП бр.4109 КО Вучје.

Машинска зграда на КП бр.4105 КО Вучје површине у приземљу 267m^2 , укупне бруто површине 530m^2 , укупне нето површине 390m^2 , спратности П+1 (приземље и спрат) већи део и П+2 (приземље и два спрата) мањи део.

Кућица код водне коморе на КП бр.4103 КО Вучје, бруто површине 34m^2 , нето површине 27m^2 , спратности П (приземље).

Кућица код водозахвата на КП бр.4103 КО Вучје, бруто површине 17m^2 , нето површине 13m^2 , спратности П (приземље).

Категорија објекта Г, класификациона ознака 215201 (учешће у укупној површини објекта 7,1%) класификациона ознака 215301 (учешће у укупној површини објекта 74,3%) класификациона ознака 230201 (учешће у укупној површини објекта 18,6%).

КП бр. 4105 КО Вучје површине 627m^2 , КП бр.4103 КО Вучје површине 100867m^2 , КП бр. 4109 КО Вучје површине 2419m^2 .

Саставни део овог решења су:
локацијски услови бр.353-164/18-02, ROP-LES-20269-LOC-6/2018 од 22.05.2018. године;

идејни пројекат за реконструкцију објеката постојеће МХЕ "Вучје" на реци Вучјанки од октобра 2018. године урађен од "Енергопројект Хидроинжењеринг" ад Београд, ул. Булевар Михаила Пупина бр.12, чији је саставни део главна свеска бр.16021-ИДП-ХИВ-00, пројекат хидротехнике бр.16021-ИДП-ХИВ-01, пројекат конструкција бр.16021-ИДП-ХИВ-02-01, пројекат архитектуре бр.16021-ИДП-ХИВ-02-02, пројекат електроенергетских инсталација бр.16021-ИДП-ХИВ-04, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр.16021-ИДП-ХИВ-05, пројекат машинске и хидромеханичке опреме бр.16021-ИДП-ХИВ-06, елаборат заштите од пожара бр.16021-ИДП –ХИВ- ЕЛ-01, архивски пројекат бр.16021-ИДП-ХИВ-АП-01;

студија о процени утицаја пројекта реконструкције МХЕ Вучје на животну средину бр.13051-СУЖС-ХИВ-01, урађена од "Енергопројект-Хидроинжењеринг" ад Београд.

Главни пројектант ИДП Ненад Лазић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 Н463 09).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесу пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правоснажности овог решења.

Образложење

ЈП "Електропривреда Србије" Београд, ул. Балканска бр.13 поднело је овом одељењу дана 26.03.2019. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет у року прописаном за подношење усаглашеног захтева након доношења закључка овог одељења бр.351-20074/19-02, ROP-LES-6447-ISAW-1/2019 од 21.03.2019. године, поднет од стране Ане Ђурић - главног стручног сарадника за подршку пројектима у Сектору за кључне инвестиционе пројекте ЈП ЕПС, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-6447-ISAWHA-2/2019, код одељења заведен под бр.351-20088/19-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје од 21.12.2017. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, локацијске услове бр.353-164/18-02, ROP-LES-20269-LOC-6/2018 од 22.05.2018. године, идејни пројекат за реконструкцију објеката постојеће МХЕ "Вучје" на реци Вучјанки од октобра 2018. године урађен од "Енергопројект Хидроинжењеринг" ад Београд, ул. Булевар Михаила Пупина бр.12, чији је саставни део главна свеска бр.16021-ИДП-ХИВ-00, пројекат хидротехнике бр.16021-ИДП-ХИВ-01, пројекат конструкција бр.16021-ИДП-ХИВ-02-

01, пројекат архитектуре бр.16021-ИДП-ХИВ-02-02, пројекат електроенергетских инсталација бр.16021-ИДП-ХИВ-04, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр.16021-ИДП-ХИВ-05, пројекат машинске и хидромеханичке опреме бр.16021-ИДП-ХИВ-06, елаборат заштите од пожара бр.16021-ИДП –ХИВ- ЕЛ-01 и архивски пројекат бр.16021-ИДП-ХИВ-АП-01, образложење садржине идејног пројекта бр.409 од 25.03.2019. године дато од главног пројектанта Ненада Лазића, студија о процени утицаја пројекта реконструкције МХЕ Вучје на животну средину бр.13051–СУЖС-ХИВ- 01 урађена од "Енергопројект-Хидроинжењеринг" ад Београд, решење о давању сагласности на идејни пројекат Завода за заштиту споменика културе Ниш бр.125/2-03 од 21.02.2019. године.

Након прегледа приложене техничке документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 29.03.2019. године да идејни пројекат садржи све прописане податке и да је урађен у складу са локацијским условима 353-164/18-02, ROP-LES-20269-LOC-6/2018 од 22.05.2018. године издатим у поступку обједињене процедуре.

У претходно вођеном поступку бр.351-20074/19-02, ROP-LES-6447-ISAW-1/2019 сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) прибављени су по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац преписи листа непокретности за КП бр.4105, 4109 и 4103 КО Вучје. Увидом у препис листа непокретности бр.2387 КО Вучје од 20.03.2019. године утврђено је да је подносилац захтева ЈП "Електропривреда Србије" Београд, власник објекта бр.1- хидроцентрала - објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, на КП бр.4105 КО Вучје и власник КП бр.4109 КО Вучје. Увидом у препис листа непокретности бр.2312 КО Вучје од 20.03.2019. године утврђено је да је подносилац захтева ЈП "Електропривреда Србије" Београд власник објекта бр.1- зграда електропривреде и објекта бр.2 – зграда електропривреде- објекти изграђени пре доношења прописа о изградњи објеката, на КП бр.4103 КО Вучје.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18).

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у закључку бр.351-20074/19-02, ROP-LES-6447-ISAW-1/2019 од 21.03.2019. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и 120/17) а у вези чл.107 (с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.83/18), то је донето решење као у диспозитиву.

Уз првобитни захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за захтев (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 5.460,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 и 83/18) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да

није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.ецц.