

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-33201-LOC-3/2019

Заводни бр.: 353-143/19-02

Датум: 09.04.2019.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора „Багдала градња“ д.о.о., ул. Учитељ Јосифа 47, Лесковац, који је поднет од стране пуномоћника Милуна Ранчића пр., Архитектонског бироа за извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Zydar Inženjering“ ул. Краља Петра Првог бр. 16/8, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 7. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), члана 10. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Просторног плана града Лесковца („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 12/11) и Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу мале соларне електране у Горњем Буниброду, на КП бр. 1531 КО Горњи Буниброд (Потврда бр. 350-476/15-02 од 14.01.2016. године) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

(н е г а т и в н е)

за изградњу помоћног објекта хидрофорске кућице спратности П и енергетског објекта – стубне ТС 10/0,4 kV са прикључним 10kV водом, на КП бр. 1531 КО Горњи Буниброд

Увидом у Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу мале соларне електране у Горњем Буниброду, на КП бр. 1531 КО Горњи Буниброд (Потврда бр. 350-476/15-02 од 14.01.2016. године), сходно члану 7. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и сходно члану 10. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), констатовано је да **нису испуњени услови за грађење у складу са поднетим захтевом.**

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

На предметној КП бр. 1531 КО Горњи Буниброд према потврђеном урбанистичком пројекту планирана је изградња мале соларне електране.

Обзиром да је планирана изградња помоћног објекта хидрофорске кућице спратности П и енергетског објекта – стубне ТС 10/0,4 kV са прикључним 10kV водом, на КП бр. 1531 КО Горњи Буниброд у супротности са потврђеним Урбанистичким пројектом (Потврда бр. 350-476/15-02 од 14.01.2016. године), утврђено је да идејно решење није урађено у складу са истим, па је сходно чл. 7. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017) констатовано да није могуће издати грађевинску дозволу у складу са поднетим захтевом, односно није могуће дозволити

градњу у складу са поднетим захтевом према чл. 10. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Катастарске парцеле кроз које се планира вођење електроенергетског кабла до стубне ТС на КП бр. 1531 су: КП бр. 1644/1, 1644/2, 1645 и КП бр. 2801 (јавно земљиште некатегорисаног пута), све КО Горњи Буниброд.

Против ових локацијских услова може се изјавити приговор надлежном градском већу града Лесковца путем Централног електронског система обједињене процедуре, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Градске управе Града Лесковца, бр. 840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

**Обрађивач предмета
урбанизам**

Милан Цветановић, дипл.инж.арх.

Шеф одељења за

Жикица Стојановић дипл. ецц.