

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20104/19-02  
ROP-LES-6560-ISAWHA-2/2019  
Датум: 17.04.2019. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева „Yura Corporation“ доо из Раче ул. Краља Петра Првог бр. 9 , поднетог на основу овлашћења од стране Александре Цекић овлашћеног лица ДОО за пројектовање, инжињеринг, производњу, промет роба и услуга „Абр“ Ниша, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 8ђ и члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/17) а у вези са чланом 107(с5) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 83/18), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** усаглашени захтев „Yura Corporation“ доо из Раче ул. Краља Петра Првог бр. 9, за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији у делу северозападнoг анекса производног објекта-Yura Лесковац 1 у ул. Ђорђа Стаменковића бр.7 у Лесковцу на КП. бр. 1908/13 КО Лесковац , због неиспуњења формалних услова.

### **Образложење**

„Yura Corporation“ доо из Раче ул. Краља Петра Првог бр. 9, поднела је дана 04.04.2019. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији у делу северозападнoг анекса производног објекта-Yura Лесковац 1 у ул. Ђорђа Стаменковића бр.7 у Лесковцу на КП. бр. 1908/13 КО Лесковац, заведен под бројем 351-20104/19-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-6560-ISAWHA-2/2019. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог закучка овог одељења бр.351-20076/19-02 дана 26.03.2019.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев инвеститор је приложио; овлашћење, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 310,00 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 1500,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења за објекте категорије В у износу од 5.460,00 динара, Идејни пројекат бр. 2/2019 од фебруара 2019. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација –стабилни систем за дојаву пожара и пројекат термотехничких инсталација, урађен од ДОО за пројектовање, инжињеринг, производњу, промет роба и услуга „Абр“ Ниша.

Поступајући по захтеву овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање и у складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015, 96/16 и 120/17), по службеној дужности прибавио је од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листе непокретности бр. 20895 за катарску парцелу 1908/13 КО Лесковац. Увидом у достављени препис листе непокретности утврђено је да се предметни објекат налази у приватној својин подносиоца захтева, да има одобрење за употребу и на истом је установљена извршна вансудска хипотека.

Имајући у виду наведено инвеститор **није доставио сагласност** хипотекарног повериоца за извођење предметних радова на објекту.

На основу напред наведеног а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14, 145/14 и 83/18) и чл. 29. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015, 96/16 и 120/17), донета је одлука као у диспозитиву.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио  
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.еџц