

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20132/19-02
ROP-LES-10442-ISAW-1/2019
06.05.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева „Високе пословне школе струковних студија“ Лесковац, ул. Владе Јовановића бр.8, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Илић Маје из Ниша, ул. Миладина Поповића бр.24, на основу чл.8ђ и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) а у вези чл.19(с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.31/19) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС", бр.113/15, 96/16 и 120/2017) а у са чл.18(с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.31/19) доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Високе пословне школе струковних студија“ Лесковац, ул. Владе Јовановића бр.8 за издавање одобрења за извођење радова на изградњи објекта мале соларне електране снаге 49,90KW на крову објекта „Високе пословне школе“ спратности По+П+2, на КП бр. 2526 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

„Висока пословна школа струковних студија“ Лесковац, поднела је овом одељењу дана 20.04.2019. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Илић Маје из Ниша, ул. Миладина Поповића бр.24, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-10442-ISAW-1/2019, код одељења заведен под бр.351-20132/19-02.

Уз захтев је приложено: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), идејни пројекат бр. 22/04-2019 од 17.04.2019. године (главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација) урађен од радње за пројектовање инжењеринг и постављање ел. инсталација „Eurotechnik - inženjering“ ПР Маја Илић, ул. Миладина Поповића, бр.24, Ниш, решење о употребној дозволи Градске управе за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца бр.351-7936/11-02 од 27.09.2011. године.

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15,96/16 и 120/2017) одређено је да по пријему

захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.28. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- 1) За предметни објекат снаге 49,90 kW, у склопу ЦЕОП-а потребно је прибављање услова у погледу мера заштите од пожара код МУП-а РС, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Лесковцу, ул. Мајора Тепића бр. 4, обзиром да је према члану 33. и тачки 21) Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др. закони) прописано да подручне јединице органа државне управе, у чијој је надлежности заштита од пожара, дају сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, за изградњу, реконструкцију и доградњу објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима и то за објекте за производњу енергије из обновљивих извора енергије (ветар, биогаз, соларна енергија, геотермална енергија, биомаса, депонијски гас, гас из комуналних отпадних вода и др.) и електрана са комбинованом производњом, појединачне снаге до 10MW. Услове у погледу мера заштите од пожара Одељење за урбанизам града Лесковца прибавља од МУП-а РС, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Лесковцу, ул. Мајора Тепића бр. 4, уз захтев за издавање локацијских услова, у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.
- 2) У склопу Главне свеске недостаје табела *Основни подаци о објекту и локацији*, према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 72/2018).
 - Није достављен доказ којим се потврђује да је геодетска подлога идејног пројекта (коју треба да чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра вода) израђена од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом, што је прописано чланом 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 72/2018).
 - Није достављена сагласност Републике Србије – државног правобраниоца.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ, чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15,96/16 и 120/2017).

Сходно чл.29 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.28 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц