

**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-20137/19-02  
ROP-LES-10564-CPI-1/2019  
09.05.2019. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Грујић Лазара из Грданице, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр.21/1, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) а у вези чл.19. (с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18. (с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19)

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Грујић Лазара из Грданице за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу складишта - хладњаче у Грданици на КП бр.2636/1 и 2635/2 КО Грданица, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

Грујић Лазар из Грданице поднео је овом одељењу дана 22.04.2019. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр.21/1, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-10564-CPI-1/2019, код одељења заведен под бр.351-20137/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 25.05.2018. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, локацијске услове бр.353-223/18-02, ROP-LES-15039-LOCH-2/2018 од 10.09.2018. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од децембра 2018. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.90/18 од 21.12.2018. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација и пројекат машинских инсталација) - урађени од архитектонског бироа "Сунце" доо из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр.21/1, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.4-04/19 од 11.04.2019. године урађеном од "Nepad-D" из Лесковца и бр.12/2018 од децембра 2018.године урађеном од бироа за пројектовање и извођење "W-ing mont" из В.Бање, решење Градске управе, Одељења за привреду и пољопривреду бр.320-566/18-04 од 12.03.2019. године о промени намене КП бр.2636/1 КО Грданица и сагласност УОП-II:3105-2018 од 21.05.2018. године.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) одређено је да по

пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно увидом у достављену техничку документацију утврђено је да подаци у изводу нису у складу са локацијским условима бр.353-223/18-02, ROP-LES-15039-LOCH-2/2018 од 10.09.2018. године и да пројектна документација не садржи све прописане податке :

- није наведен тачан број локацијских услова;
- није дефинисано удаљење планиране септичке јаме, које је условљено правилима из плана који су наведени у издатим локацијским условима;
- није дефинисан капацитет расхладног флуида у систему хладњаче и уколико је исти преко 10t, потребно је доставити мишљење надлежног органа за заштиту животне средине да није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину, а у случају да је потребна израда студије исту је потребно приложити уз усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе;
- уз захтев није достављено решење о промени намене за КП бр. 2635/2 КО Грданица са доказом о уплати за извршену пренамену земљишта;
- у приложеној техничкој документацији није наведен тачан број парцеле;
- у поједним деловима техничке документације наведен је други инвеститор.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18 ) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18.ст.6 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.еџц.

