

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20165/19-02
ROP-LES-2482-CPI-5/2019
14.05.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора Слободана Стојиљковића из Лесковца, ул. Бранка Јовановића Корчагина бр.6, финансијера Слободана Стојиљковића ПР, Трговина на велико у специјализованим продавницама „Хигијена тим“ из Лесковца, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Милошевић Слободана из Власотинца, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15,96/16 и 120/2017) а у вези са чл. 18(сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.31/2019) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Слободана Стојиљковића из Лесковца, ул. Бранка Јовановића Корчагина бр.6, финансијера Слободана Стојиљковића ПР, Трговина на велико у специјализованим продавницама „Хигијена тим“ из Лесковца, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбено-пословног објекта (трговина на велико и мало) на КП бр.960/3 КО Лесковац у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Слободан Стојиљковић из Лесковца, ул. Бранка Јовановића Корчагина бр.6, финансијер Слободан Стојиљковић ПР, Трговина на велико у специјализованим продавницама „Хигијена тим“ из Лесковца, поднео је овом одељењу дана 08.05.2019. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбено-пословног објекта на КП бр.960/3 КО Лесковац у Лесковцу. Захтев је поднет преко пуномоћника Милошевић Слободана из Власотинца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-2482-CPI-5/2019, код одељења заведен под бр.351-20165/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 3.640,00 динара), локацијски услови бр.350-02-00433/2018-14 од 17.01.2019. године – издати од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, локацијски услови бр. 353-252/18-02, ROP-LES-18951-ЛОС-1/2018 од 30.08.2018. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу ПГД-02/2019 од априла 2019. године, пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД-02/2019 од априла 2019.године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и елаборат

енергетске ефикасности) - урађен од „Archipro group“ из Лесковца, главни пројектант Миленковић Милан, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 P070 16), сагласност УОП-III:3826-2018 од 19.06.2018. године, сагласност УОП-III:2775-2018 од 30.04.2018. године, услови за пројектовање и прикључење бр.80.0.0.0.-D-10.02-231709-18 од 21.08.2018. године, уговор о измештању постојећег електроенергетског објекта бр. Д.10.02-93871/1 од 20.03.2019. године и уговор о заједничкој изградњи.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведене у чл.16.ст.2 тач.3 Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- увидом у достављени уговор о заједничкој изградњи утврђено је да исти није закључен у складу са одредбама чл.135а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019).

Одредбама чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) одређено је да "ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл.17 овог правилника надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака".

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) "ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16 ст.2 тач.3 Правилника.

Сходно одредбама чл.18 ст.5 истог Правилника подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења

Стојановић Жикица, дипл.еџц

