

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20185/19-02
ROP-LES-13479 -IUP- 1/2019
24.05.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Ђорђевић Братислава из Стројковца, за издавање употребне дозволе, поднетом преко "ИДМ алберо" доо Лугаре - Лебане, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, бр.24/11, бр.121/12, бр.132/14, бр.145/14, 83/18 и 31/19) и чл.45.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) а у вези чл. 18. (с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Ђорђевић Братиславу из Стројковца употреба надстрешнице - складишта резане грађе (објекат бр.6) на КП. бр.4807 (раније КП бр.3962) КО Стројковце, спратности П, габарита 26,00 x 11,00м, бруто површине 286м², изграђене по решењу о грађевинској дозволи бр.351-10543/16-02, ROP-LES-16830-CPI-1/2016 од 22.07.2016. године, потврди пријаве бр.351-10861/16-02, ROP-LES-20749-WA-1/2016 од 24.08.2016. године .

Објекат категорије А, класификационе ознаке 125231.

Елаборат геодетских радова бр.955-065-11049/2019 од 06.05.2019. године израђен од геодетске радње "Премер ЛС" Бојник и потврда издата од стране Душана Паповића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 411 4938 04), саставни су део овог решења.

Образложење

Ђорђевић Братислав из Стројковца, поднео је овом одељењу дана 21.05.2019. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање употребне дозволе за објекат надстрешнице- складиште резане грађе на КП бр.4807 КО Стројковце, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко "ИДМ алберо" доо Лугаре -Лебане, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-13479-IUP-1/2019, код одељења заведен под бројем 351-20185/19-02 .

Уз захтев за издавање употребне дозволе је приложено: пуномоћје УОП-П:2184-2019 од 06.03.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, елаборат геодетских радова бр.955-065-11049/2019 од 06.05.2019. године израђен од геодетске радње "Премер ЛС" Бојник, решење о грађевинској дозволи бр.351-10543/16-02, ROP-LES-16830-CPI-1/2016 од 22.07.2016. године, потврда пријаве бр.351-10861/16-02, ROP-LES-20749-WA-1/2016 од

24.08.2016. године, решење РГЗ, СКН Лесковац о спајању катастарских парцела, обавештење грађевинске инспекције бр.356-3230/16-07 од 19.10.2016. године да су изграђени темељи у складу са пројектном документацијом, обавештење грађевинске инспекције бр.356-3230/16-07 од 21.10.2016. године за завршетак објекта у конструктивном смислу, изјава инвеститора, надзора и извођача радова од 06.03.2019. године.

У складу са чл.5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.85/15) инвеститор је уз захтев за издавање употребне дозволе доставио потврду издату од стране Душана Паповића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 411 4938 04) о томе да је завршена изградња објекта надстрешнице - складиште резане грађе у Стројковцу, на КП бр.4807 КО Стројковце (стари број КП бр.3962 КО Стројковце) и да је објекат изграђен на основу решења о грађевинској дозволи бр.351-10543/16-02, ROP-LES-16830-CPI-1/2016 од 22.07.2016. године у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19) , донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев доставио доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (износ од 1.000,00 динара), доказ о плаћеној републичкој административној такси за захтев (износ од 310,00 динара) , доказ о плаћеној републичкој административној такси за доношење решења (износ од 1.820,00 динара) и доказ о плаћеној градској административној такси за доношење решење (износ од 2.002, 00 динара).

Сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) надлежни орган врши искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове , грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б.овог Закона.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.