

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-12647-LOC-1/2019

Заводни бр: 353-195/19-02

Датум: 28.05.2019. године

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву „Bones Group“ доо, ул. Булевар Пеке Дапчевић бр.42, Београд, поднетог преко пуномоћника Весне Илић из Лебана, ул. 19. августа бр.2, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/19) и члана 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) а у вези члана 18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 31/19), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „Bones Group“ доо, ул. Булевар Пеке Дапчевић бр.42, Београд, за издавање локацијских услова за изградњу затвореног складишта – хладњаче на КП бр. 1908/2 КО Лесковац, због недостатака у садржини идејног решења.

Образложење

„Bones Group“ доо, ул. Булевар Пеке Дапчевић бр.42, Београд, обратио се овом органу захтевом преко пуномоћника Весне Илић из Лебана, ул. 19. августа бр.2, кроз Централни информациони систем, захтевом бр.ROP-LES-12647-LOC-1/2019, заводни број 353-195/19-02, за издавање локацијских услова за изградњу затвореног складишта – хладњаче на КП бр. 1908/2 КО Лесковац.

Уз захтев је приложено: овлашћење од 18.04.2019. године, доказ о уплати таксе и накнаде (извод текућег рачуна бр. 12 од 25.04.2019. године), катастарско-топографски план бр.955-065-7255/19 израђен од Бироа за геодетске послове „Јовић Неша“ доо и идејно решење бр. 0-16/19 од 26.04.2019. године урађено од стране ПБ „Илић“ Лебане, пр. Немања Илић, ул. Цара Душана 108, Лебане.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и
- 4) да је уз захтев приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) напред наведеног Правилника.

Увидом у предметни захтев и техничку документацију, утврђено је да:

1. цртеж на достављеној ситуацији у dwf. формату – 1.7.1. није видљив;
2. није приказано паркирање у складу са нормативима из важећег планског документа за све објекте на предметној парцели (за новопланирани објекат узимајући у обзир и постојеће објекте);
3. није приказан далековод који прелази преко дела парцеле и удаљеност новопланираног објекта од заштитног појаса истог;
4. потребно је дефинисати да ли је део парцеле (разлика између површине катастарске и грађевинске парцеле) изузет за планирану саобраћајницу са источне стране катастарске парцеле;
5. потребно је ускладити висину планираног објекта у графичким прилозима и табели основни подаци о објекту и локацији;
6. потребно је приказати прилазни пут до предметне катастарске парцеле и приложити потребне сагласности власника парцела преко којих се остварује прилаз парцели.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, решено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017)) а у вези члана 18(сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 31/19).

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног информационог система, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Ђермановић Марија, инг.грађ.

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.ецц