

**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-20202/19-02  
ROP-LES-14244-CPI-1/2019  
04.06.2019. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Костић Бобана из Лесковца, ул. Ђуре Салаја бр.39/43, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр.12, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18. (с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19)

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Костић Бобана из Лесковца, ул. Ђуре Салаја бр.39/43, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП бр.4741/6 КО Доње Стопање, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## **Образложење**

Костић Бобан из Лесковца, ул. Ђуре Салаја бр.39/43 поднео је овом одељењу дана 28.05.2019. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр.12, захтев заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-14244-CPI-1/2019, код одељења заведен под бр.351-20202/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а ( износ од 3.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 460,00 динара), локацијски услови бр.353-139/19-02, ROP-LES-4440-LOC-1/2019 од 25.03.2019. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од априла 2019. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.3-04/2019 од априла 2019. године (главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности)- урађени од бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос инжењеринг" из Лесковца, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.3-к/2019 од априла 2019. године урађеном од "Gymtonic" из Лесковца.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву а имајући у виду податке РГЗ, СКН Лесковац о земљишту, утврђено је да уз захтев није достављено решење о промени намене земљишта или уверење РГЗ, СКН Лесковац о историјату парцеле ради утврђивања чињенице да је предметна катастарска парцела обухваћена Одлуком о утврђивању и попису катастарских парцела са наменом грађевинско земљиште према генералном урбанистичком плану Града Лесковца до 2010. године ("Сл. гласник Града Лесковца " бр.18/15).

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19 ) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18.ст.6 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.еџц.