

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20163/19-02
ROP-LES-21481-ISAWHA-5/2019
05.06.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву „Манчестер“ доо са седиштем у Братмиловцу, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог од стране пуномоћника „Gasteh“ из Инђије, ул. Краља Петра Првог бб, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019) а у вези са чл. 19(сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.31/2019), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017), а у вези са чл. 18(сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.31/2019) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ „Манчестер“ доо са седиштем у Братмиловцу, издавање одобрења за извођење радова на изградњи станице за пуњење природним гасом (компримовани природни гас) – ЦНГ станице за пуњење возила, са прикључним гасоводом, компресорском станицом, разводним гасоводом, течећим аутоматом, напојним каблом за компресорску станицу, комуникационим каблом и кабловима за повезивање течећег аутомата са компресором, у оквиру постојеће бензинске станице „Манчестер“ на КП бр. 2115/3 КО Братмиловце.

Категорија објекта Г, класификациона ознака 222100.

Предрачунска вредност радова 1.112.055,00 динара.

Саставни део овог решења су: локацијски услови бр.353-272/18-02, ROP-LES-21481-LOCH-2/2018 од 11.10.2018. године, идејни пројекат бр.2077-18 од новембра 2018. године чији је саставни део: главна свеска бр.2077-18-0, пројекат конструкције бр.2077-18-2/1, пројекат електроенергетских инсталација бр.2077-18-4, пројекат машинских инсталација бр.2077-18-6, елаборат заштите од пожара бр.РЕ1-162/2018 и студија о процени утицаја на животну средину бр.2077-18-S - урађен од „GasTeh“ доо из Инђије, главни пројектант Грновић Вања, дипл.инг.маш.(број лиценце 330 G981 08).

Утврђени износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта је 42.327,47 динара.

Начин плаћања доприноса је једнократно плаћање са умањењем од 30% укупно утврђеног износа што износи 29.629,23 динара на жиро рачун бр.840-741538843-29 са позивом на број 97 21-058.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

„Манчестер“ доо са седиштем у Братмиловцу, поднео је овом одељењу дана 07.05.2019. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет у законом прописаном року након доношења закључка овог одељења бр. 351-20125/19-02, ROP-LES-21481-ISAW-4/2019. Захтев је поднет од стране пуномоћника „Gasteh“ из Инђије, ул. Краља Петра Првог бб, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-21481-ISAWHA-5/2019, код одељења заведен под бр. 351-20163/19-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења (износ од 5.770,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара), локацијски услови бр.353-272/18-02, ROP-LES-21481-LOCH-2/2018 од 11.10.2018. године, идејни пројекат бр.2077-18 од новембра 2018. године чији је саставни део: главна свеска бр.2077-18-0, пројекат конструкције бр.2077-18-2/1, пројекат електроенергетских инсталација бр.2077-18-4, пројекат машинских инсталација бр.2077-18-6, елаборат заштите од пожара бр.PE1-162/2018 и студија о процени утицаја на животну средину бр.2077-18-S - урађен од „GasTeh“ доо из Инђије, главни пројектант Грновић Вања, дипл.инг.маш.(број лиценце 330 G981 08).

Након прегледа приложене техничке документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 20.05.2019. године да приложени идејни пројекат садржи све прописане податке и да је усклађен са локацијским условима бр. 353-272/18-02, ROP-LES-21481-LOCH-2/2018 од 11.10.2018. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) прибављен је по службеној дужности од РГЗ СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр. 2115/3 КО Братмиловце. Увидом у препис листа непокретности бр.1113 КО Братмиловце од 28.05.2019. године утврђено је да је подносилац захтева „Манчестер“ доо – власник предметне КП бр.2115/3 КО Братмиловце.

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта од 03.06.2019. године, утврђен је од стране ЈП“Урбанизам и изградња“ Лесковац у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.гласник града Лесковца“ бр.5/2015).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16 и бр.120/2017) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен: доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења (износ од 5.770,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ од 1.500,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одељења
Стојановић Жикица, дипл.еџц