

**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-20207/19-02  
ROP-LES-14688-CPI-1/2019  
10.06.2019. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева "Манчестер" доо из Братмиловца, ул. Томе Костић бб, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Вере Драгутиновић из Владичиног Хана, ул. Предрага Митића бр.8, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18. (с6) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19)

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев "Манчестер" доо из Братмиловца, ул. Томе Костић бб за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу металне кровне конструкције за наткривање летње баште (у склопу које се налазе озакоњени пратећи објекти) у угоститељском комплексу Bella Nela, на КП бр.2115/3 КО Братмиловце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

"Манчестер " доо из Братмиловца, ул. Томе Костић бб поднео је овом одељењу дана 30.05.2019. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Вере Драгутиновић из Владичиног Хана, ул. Предрага Митића бр.8, захтев заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-14688-CPI-1/2019, код одељења заведен под бр.351-20207/19-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје од 05.04.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а ( износ од 5.000,00 динара), локацијски услови бр.353-180/19-02, ROP-LES-10722-LOC-1/2019 од 14.05.2019. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од маја 2019. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.12/2019 од маја 2019. године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције) урађени од "Агенције за менаџмент и архитектуре " из Владичиног Хана, ул. Светосавска бр.33, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.10/2109 од маја 2019. године урађеном од Радње за надзор, пројектовање, услужне и трговинске делатности "Ramzes II " из Владичиног Хана.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) одређено је да по

пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци :

приложено пуномоћје није потписано квалификованим електронским потписом од стране пуномоћника,

уз захтев није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева,

уз захтев није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења.

Такође је код РГЗ, СКН Лесковац, у Г листу - подаци о теретима и ограничењима на предметној парцели евидентирана забележба да је поднет захтев за провођење промене 952-02-20-065-10711/2019 – озакоњење. Пре подношења усаглашеног захтева потребно је да напред наведени поступак код РГЗ, СКН Лесковац буде правноснажно окончан.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19 ) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18.ст.6 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) " ако подносилац захтева у року од десет дана од дана од дана пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.16.ст.2. тач.3 Правилника.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења

Жикица Стојановић дипл.еџц.

