

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-20223/19-02
ROP-LES -14247-ISAВНА-2/2019
12.06.2019. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Ђорђевић Братислава из Стројковца, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко бироа за пројековање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, кога заступа Гранчица Цветковић, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), члана 3.4.5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС" бр.2/19), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Ђорђевић Братиславу из Стројковца извођење радова на изградњи надстрешнице за складиштење резане грађе на КП бр.4807 КО Стројковце, бруто површине 71,40м².

Предрачунска вредност објекта је 1.200.000,00 динара.

Објекат категорије А, класификационе ознаке 125231.

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр.7/2019 од маја 2019. године урађен од "Ингком" Лесковац, ул. Војводе Мишића бр.2/77, чији је саставни део главна свеска бр.0-07/2019 и пројекат архитектуре бр.1-07/2019. Главни пројектант ИДП - Љубомир Тонић, дип.линг.грађ. (број лиценце 317 8848 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесу пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности овог решења.

Образложење

Ђорђевић Братислав из Стројковца, поднео је овом одељењу дана 07.06.2019. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, кога заступа Гранчица Цветковић, у року прописаном за подношење усаглашеног захтева након доношења закључка овог одељења бр.351- 20203/19-02, ROP-LES-14247-ISAW-1/2019 од 05.06.2019. године због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву. Захтев је заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-14247-ISAWHA-2/2019, код одељења заведен под бр.351-20223/19-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат бр.7/2019 од маја 2019. године урађен од "Ингком" Лесковац, ул. Војводе Мишића бр.2/77, чији је саставни део главна свеска бр.0-07/2019 и пројекат архитектуре бр.1-07/2019 .

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 10.06.2019. године да идејни пројекат садржи све прописане податке и да је захтев у складу са планским документом - Просторним планом Града Лесковца ("Сл. гласник Града Лесковца" бр.12/11).

Сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) прибављен је од РГЗ СКН Лесковац- препис лист непокретности за предметну КП бр.4807 КО Стројковце. Увидом у препис листа непокретности бр.397 КО Стројковце од 11.06.2019. године утврђено је да је подносилац захтева Ђорђевић Братислав из Стројковца власник КП бр.4807 КО Стројковце, са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон).

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у закључку бр.351-20203/19-02, ROP-LES-14247-ISAW-1/2019 од 05.06.2019. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и 120/17) а у вези чл.18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.31/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Уз првобитни захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за захтев (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за

доношење решења (износ од 460,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др.закон) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Жикица Стојановић дипл.еџц.