

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-20231/19-02  
ROP-LES-15031-ISAWHA-2/2019  
14.06.2019. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Саше Михајловића из Лебана, ул. Николе Тесле бр.13, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12,42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и бр.120/17) а у вези чл.18 (сб) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 31/19) доноси

## **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** усаглашен захтев Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11 за издавање одобрења за извођење радова на санацији, адаптацији и енергетској санацији објекта школе за основно и средње образовање "11. октобар" на КП бр.6677 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Закључком бр.351-20211/19-02, ROP-LES-15031-ISAW-1/2019 од 07.06.2019. године одбачен је захтев Града Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.9-11, за издавање одобрења за извођење радова на санацији, адаптацији и енергетској санацији објекта школе за основно и средње образовање "11.октобар" на КП бр.6677 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Сходно одредбама чл.29. ст.11 Правилника о поступку спровођење обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17) у прописаном року односно дана 10.06.2019. године Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр.9-11 поднео је усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова. Захтев је поднет преко пуномоћника Саше Михајловића из Лебана, ул. Николе Тесле бр.13, на основу овлашћења датог од стране директора ШОСО "11.октобар" Лесковац, захтев заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-15031-ISAWHA-2/2019, код одељења заведен под бр.351-20231/19-02.

Уз усаглашен захтев је приложено: овлашћење бр.1520/2019 од 04.06.2019. године, овлашћење бр.462 од 03.06.2019. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, идејни

пројекат санације, адаптације и енергетске санације од маја 2019. године, урађен од "Енергоинжењеринг Ле" Лесковац, ул. Пионирска бр.6.

Поступајући по усаглашеном захтеву односно провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци :

прилози уз захтев нису потписани квалификованим електронским потписом од стране пуномоћника;

прегледом техничке документације утврђено је да нису отклоњени сви недостаци наведени у закључку бр.351-20211/19-02, ROP-LES-15031-ISAW-1/2019 од 07.06.2019. године :

- 1) Приказани радови у идејном пројекту обухватају између осталог замену постројења, опреме и инсталација са повећањем капацитета. У предмеру и предрачуна радова у склопу пројекта машинских инсталација демантирају се електрични котлови капацитета 24kW x 6 комада што укупно износи **144 kW**, новим котловима који као енергент користе дрвену сечку, снаге 85kW x 2 комада , што укупно износи **170 kW**. Наведени радови спадају у реконструкцију у складу са чл. 2 тачка 32) Закона о планирању и изградњи, па је на насловним странама идејног пројекта у делу **за грађење/извођење радова** поред санације, адаптације и енергетске санације потребно уписати и реконструкцију, што аутоматски повлачи и достављање противпожарног елабората обзиром да се према чл. 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 72/2018) у случају реконструкције објекта којом се утиче на основни захтев „заштита од пожара“ – када је неопходна израда елабората заштите од пожара;
- 2) Није приложен доказ којим се потврђује да је геодетска подлога идејног пројекта коју чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра вода, израђена од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом – члан. 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 72/2018).

Планирани радови наведени у идејном пројекту захтевају издавање локацијских услова како би се прибавили услови у погледу мера заштите од пожара у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем код МУП-а, Сектора за ванредне ситуације у Лесковцу.

Обзиром да су према евиденцији РГЗ, СКН Лесковац објекти 1, 2 и 3 на КП бр.6677 КО Лесковац, уписани у својини Републике Србије, корисник Град Лесковац, потребно је прибавити сагласност Републике Србије, за извођење планираних радова.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по усаглашеном захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12,42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и бр.37/19-др.закон) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17).

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( "Сл.гласник РС" бр.113/15, бр. 96/16 и бр.120/17) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Жикица Стојановић дипл.еџц.